



ВНЕШЭКОНОМБАНК

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«БАНК РАЗВИТИЯ И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ВНЕШЭКОНОМБАНК)»

ПРЕСС-СЛУЖБА

ОБЗОР ПРЕССЫ

6 ноября 2013 г.

МОСКВА-2013

СОДЕРЖАНИЕ:

ВНЕШЭКОНОМБАНК	3
Андрей Сапелин повышен до первого зампреда ВЭБа	3
ГОНКОНГ ПОЛУЧИЛ КАПИТАЛ	4
ВЭБ КАПИТАЛИЗИРОВАЛ ДОЧЕРНИЙ БАНК В ГОНКОНГЕ НА \$30 МЛН	5
ВЭБ КАПИТАЛИЗИРОВАЛ СВОЮ "ДОЧКУ" В ГОНКОНГЕ НА \$30 МЛН	6
ВЭБ РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫПУСКА ЕВРОБОНДОВ ДО КОНЦА ГОДА - ИСТОЧНИКИ	7
ПРЕМИЯ РАЗВИТИЯ. РЕКЛАМА. РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА, 6.11	8
ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ	9
РАССТОЯНИЯ ПОКРЫВАЮТ БЛАГОСОСТОЯНИЕМ	9
ПУТИН ПРОВЕДЕТ СОВЕЩАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ ФНБ	11
БЕЛЫЙ ДОМ ДАЛ ВОЛЮ КРЕДИТАМ	12
В ГОСДУМЕ ОБСУДИЛИ "НОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА В УПРАВЛЕНИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ (ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КОРПОРАЦИИ, ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ КОМПАНИИ, КОМПАНИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (SPV) И ДРУГИЕ)"	13
СТОПРОЦЕНТНЫЙ ГОСБАНК!	15
"ИА ИТБ 2013" 12 НОЯБРЯ ПЛАНИРУЕТ РАЗМЕСТИТЬ ИПОТЕЧНЫЕ ОБЛИГАЦИИ НА 3,5 МЛРД РУБЛЕЙ	17
БИЗНЕС	18
ВОПРОСЫ РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ ОБСУДИЛИ В КОНДОПОГЕ	18
EXPERTS OPTIMISTIC OVER PRESERVATION AND DEVELOPMENT OF LAKE BAIKAL	20
ПРОЕКТ "ЧЕК-СУ.ВК" НЕ ПРОШЕЛ ПРЕЗИДЕНТСКИЙ ФИЛЬТР	21
ФЕРРОСПЛАВНЫЙ ЗАВОД ПОД КРАСНОЯРСКОМ ЕЩЕ МОЖЕТ БЫТЬ ПОСТРОЕН	23
ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРИЗВАЛИ К ОЛИМПЕЙСКОЙ ДИСЦИПЛИНЕ	24
"ОЛИМПЕЙСКИЙ КАПКАН" ДЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА?	26
ЛЕНА ФРАНЦУЗУ НЕ ОТДАНА	28
НАГАТИНО ВПИСАЛОСЬ В "СИСТЕМУ"	30
КАБМИН ПОЛУЧИТ АРКТИКУ	31
ПОЛУЧИТЬ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПАНСИОН	32

ВНЕШЭКОНОМБАНК

РОССИЯ-ВЭБ-ЗАМПРЕД-ПОВЫШЕНИЕ

06.11.2013 10:11:22 MSK

АНДРЕЙ САПЕЛИН ПОВЫШЕН ДО ПЕРВОГО ЗАМПРЕДА ВЭБА

Москва. 6 ноября. ИНТЕРФАКС-АФИ - Андрей Сапелин, с 2011 года занимавший пост заместителя председателя Внешэкономбанка (ВЭБ), назначен его первым зампредом.

Назначение состоялось в октябре, говорится в проспекте к программе евробондов ВЭБа.

В пресс-службе ВЭБа "Интерфаксу" подтвердили, что решением наблюдательного совета, который состоялся 4 октября, А.Сапелин был назначен первым зампредом.

До этого у главы ВЭБа Владимира Дмитриева был один первый зам - Михаил Полубояринов, также назначенный сравнительно недавно (в октябре 2012 года).

А.Сапелин родился 16 сентября 1965 года в Белгороде. В 1987 году окончил МАИ, в 1991 году - школу бизнеса МГИМО. В 1992-2001 годах работал в банке "Еврофинанс", в 2001-2007 годах - в ВТБ (МОЕХ: VTBR). В 2007 году возглавил департамент корпоративного финансирования дирекции инвестиционных банковских операций ВЭБа, затем стал директором департамента промышленности. С июля 2011 года - зампред ВЭБа.



Ведомости, Москва, 6 ноября 2013

ГОНКОНГ ПОЛУЧИЛ КАПИТАЛ

ВЭБ в октябре капитализировал свою дочернюю компанию VEB Asia Limited на \$30 млн. Новая компания работает с гонконгскими финансовыми институтами и привлекает азиатских инвесторов к финансированию масштабных проектов. Интерфакс

газета.ru

Газета.ру, Москва, 5 ноября 2013 20:05:00

ВЭБ КАПИТАЛИЗИРОВАЛ ДОЧЕРНИЙ БАНК В ГОНКОНГЕ НА \$30 МЛН

Автор: "ГАЗЕТА.RU"

Внешэкономбанк в октябре 2013 года капитализировал свою дочернюю компанию VEB Asia Limited в Гонконге на \$30 млн, сообщает "Интерфакс" со ссылкой на ВЭБ.

Дочерняя компания была создана в Китае еще весной этого года с уставным капиталом в размере \$30 млн. Генеральным директором был назначен представитель банка в Китае Петр Селиванов.

Новая компания должна обеспечивать взаимодействие с гонконгскими финансовыми институтами и вести работу по привлечению азиатских инвесторов к финансированию масштабных проектов на территории России.

http://www.gazeta.ru/business/news/2013/11/05/n_3304265.shtml

РОССИЯ-ГОНКОНГ-ВЭБ-"ДОЧКА"

05.11.2013 19:22:12 MSK

ВЭБ КАПИТАЛИЗИРОВАЛ СВОЮ "ДОЧКУ" В ГОНКОНГЕ НА \$30 МЛН

Москва. 5 ноября. ИНТЕРФАКС-АФИ - Внешэкономбанк (ВЭБ) в октябре 2013 года капитализировал свою дочернюю компанию VEB Asia Limited на \$30 млн, говорится в проспекте к программе LPN ВЭБа.

Как сообщалось, ВЭБ весной создал дочернюю компанию в Гонконге - VEB Asia Ltd. - с уставным капиталом в эквиваленте \$30 млн. Решение о создании дочерней структуры было принято наблюдательным советом ВЭБа в декабре 2012 года. Генеральным директором гонконгской "дочки" ВЭБа был назначен представитель банка в Китае Петр Селиванов.

Новая компания должна обеспечивать взаимодействие с гонконгскими финансовыми институтами и вести работу по привлечению азиатских инвесторов к финансированию масштабных проектов, реализуемых на территории России.

РОССИЯ-ВЭБ-ЕВРОБОНДЫ-ПЛАНЫ

05.11.2013 20:47:27 MSK

ВЭБ РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫПУСКА ЕВРОБОНДОВ ДО КОНЦА ГОДА - ИСТОЧНИКИ

Москва. 5 ноября. ИНТЕРФАКС-АФИ - Внешэкономбанк (ВЭБ) рассматривает возможность размещения еврооблигаций до конца года, если условия на рынке будут благоприятными, сообщили агентству "Интерфакс-АФИ" источники на финансовом рынке.

Скорее всего, это будет один или несколько выпусков евробондов, номинированных в долларах, отметил один из источников. Другой источник сказал, что выпуск может состоять из траншей в разных валютах.

Размещение планируется в рамках программы LPN на \$30 млрд, обновленную версию которой ВЭБ зарегистрировал 5 ноября. Организаторами программы выступают Barclays Bank, BNP Paribas, Citigroup, Credit Agricole, HSBC, J.P. Morgan, Morgan Stanley, The Royal Bank of Scotland, Deutsche Bank AG и Societe Generale.

В июле заместитель председателя ВЭБа Александр Иванов говорил агентству "Интерфакс-АФИ", что госкорпорация будет ждать размещения суверенных еврооблигаций РФ и улучшения ситуации на внешнем рынке капитала для размещения евробондов на \$1-1,5 млрд, которое может провести осенью.

Он отметил, что, скорее всего, ВЭБ будет проводить размещение долларовых евробондов, хотя не исключил и рублевый транш. До этого ВЭБ сообщал, что изучает возможность выпуска осенью еврооблигаций со сроками обращения 10, 15 и 30 лет.

В последний раз на рынок международного долга ВЭБ выходил в феврале, разместив 5-летние евробонды на 1 млрд евро и 10-летние на 500 млн евро. Доходность по 5-летним бумагам составила 195 базисных пунктов (б.п.) к среднерыночным свопам, по 10-летним - 215 б.п. к свопам. Ставка купона 5-летних евробондов составила 3,035% годовых, 10-летних - 4,032%.

В марте госкорпорация провела road show евробондов в швейцарских франках. Но ВЭБ принял решение отказаться от размещения еще до открытия книги заявок из-за нестабильной ситуации в Европе.

А.Иванов говорил, что, скорее всего, до конца 2013 года размещение евробондов в швейцарских франках не состоится.

Служба финансово-экономической информации

ПРЕМИЯ РАЗВИТИЯ. РЕКЛАМА. РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА, 6.11



ПРЕМИЯ РАЗВИТИЯ

ЕЖЕГОДНАЯ ПРЕМИЯ ЗА ВКЛАД
В СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РОССИИ

ВНЕШЭКОНОМБАНК ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРИЕМЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ «ПРЕМИЯ РАЗВИТИЯ – 2014»

Генеральные информационные партнеры:



gazeta.ru



Российская Газета

Информационные партнеры:

Germany Contact

БИЗНЕС
журнал

МОСКОВСКИЕ
НОВОСТИ

The Moscow Times

ЮГ
RU

ПРОМЫШЛЕННЫЙ

ДЕЛОВОЙ ЖУРНАЛ
КОМПАНИЯ

профиль

ЭКСПЕРТ

ЖУРНАЛ
РУССКИЙ РЕПОРТЕР

Региональные информационные партнеры:

Деловой
Петербург

Кубань



тайга.инфо

ТЕЛЕИНФОРМ

Премия присуждается в следующих номинациях:

- Лучший инфраструктурный проект
- Лучший промышленный проект
- Лучший проект по комплексному развитию территорий
- Лучший проект субъектов малого и среднего предпринимательства

Подробная информация на сайте
www.premiya-razvitiya.ru

Учредитель премии:



ВНЕШЭКОНОМБАНК

ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ

Коммерсант®

Коммерсантъ, Москва, 6 ноября 2013

РАССТОЯНИЯ ПОКРЫВАЮТ БЛАГОСОСТОЯНИЕМ

Автор: Петр Нетреба, Денис Скоробогатько, Дмитрий Бутрин

Сегодня будут определены инвестпроекты, которым достанутся оставшиеся в ФНБ средства. Сегодня на совещании у президента Владимира Путина будут обсуждены возможности полностью потратить средства Фонда национального благосостояния (ФНБ). Более 1,7 трлн руб. предлагается израсходовать на 17 инвестпроектов, еще 280 млрд руб. - на 11 инвестпроектов, предложенных Российским фондом прямых инвестиций (РФПИ). Впрочем, что к утру останется поделить в правительстве, сказать сложно. С одной стороны, накануне премьер-министром Дмитрием Медведевым подписан пакет правил, затрудняющих доступ к госинвестресурсам вне контроля Минфина и Минэкономки. С другой стороны, в тот же день им же вне всяких правил распределено 300 млрд руб. из ФНБ - на строительство Центральной кольцевой дороги и реконструкцию Транссиба и БАМа.

Цена вопроса, поставленного на совещании у Владимира Путина, - около 2,4 трлн руб. По открытым данным Минфина, общий объем средств ФНБ - около 2,8 трлн руб., которые хранятся на счетах ЦБ в рублях, евро, долларах США и британских фунтах (вчера Белый дом разрешил также хранить их в канадских, швейцарских, австралийских и японских активах). Из них 474 млрд руб. уже инвестированы через Внешэкономбанк - это цена антикризисной помощи правительства, оказанной стратегическим отраслям в разгар кризиса 2008-2009 годов.

Формально темой совещания у Владимира Путина является утверждение механизма инвестирования средств ФНБ. Политически вопрос решен уже весной-летом 2013 года. По словам собеседников "Ъ", главным обоснованием необходимости расходования средств ФНБ указывается стагнация экономики РФ и утрата возможностей потребительского спроса обеспечивать экономический рост.

Новой точкой роста предлагается считать масштабные инвестиции в инфраструктуру - идею до своего перехода в Кремль отстаивал экс-министр экономики Андрей Белоусов, она не вызвала отторжения и у нынешнего главы Минэкономки Алексея Улюкаева, - и обсуждать у президента имеет смысл именно правила отбора инвестпроектов для ФНБ и средств пенсионных накоплений, причем Минфин и Минэкономки с осени 2013 года разрабатывают такие проекты.

Впрочем, по данным "Ъ", эту тему сегодня в Ново-Огарево обсуждать поздно: 5 ноября Дмитрий Медведев подписал пакет нормативных документов, регулирующих отбор проектов для финансирования на средства ФНБ, а именно постановления "№"989, "№"990 и "№"991 - о проведении оценки целесообразности реализации таких проектов, о порядке размещения средств ФНБ и об оценке самих инвестпроектов для вложений их в ФНБ. Постановления пока не опубликованы Белым домом, но датированы именно вчерашним числом (см. подробнее "Ъ-Онлайн"), по крайней мере по части их не проводилось общественное обсуждение на портале regulation.gov.ru и антикоррупционная экспертиза.

Но это не все сюрпризы для тех участников совещания у Владимира Путина, которые не в курсе последних действий правительства по ФНБ. Помимо этого, Дмитрий Медведев своим распоряжением "№"2044-р от 5 ноября (также пока не опубликовано) уже распределил 300 млрд руб. ФНБ между ОАО РЖД и Росавтодором - без критериев, правил и прочих формальностей. По 150 млрд руб. постановлением выделено на реконструкцию Транссиба и БАМа и на строительство ЦКАД. Минимальная доходность для проекта ОАО РЖД оценена в 2-3% годовых начиная с шестого года реализации, средства ФНБ будут вложены в привилегированные акции

ОАО РЖД. Для проекта ЦКАД минимальная доходность установлена на уровне инфляции плюс 1% - будут приобретены облигации госкомпании "Росавтодор", выплаты купонного дохода по ним разрешено начинать с 2020 года. Оба проекта в критерии могли бы не вписаться - окупаемость их довольно сомнительна.

В итоге к разделу в Ново-Огарево открытыми остаются до 2,1 трлн руб. ФНБ. Очередь на них уже довольно длинна: как рассказали "Ъ" сразу несколько источников в правительстве, к совещанию в Ново-Огарево Минэкономики подготовлен перечень из 17 проектов, претендующих на сумму более 1,7 трлн руб. из ФНБ. В списке в основном госкомпании - "Росатом", ОАО "Россети", ОАО "РусГидро" и ОАО РЖД. Кроме того, в Кремль представлен и список из 11 проектов, составленный РФПИ. РФПИ претендует на право распространять до 10% средств ФНБ. Сегодня это не может быть больше 280 млрд руб., но список РФПИ содержит проектов уже на 1,3 трлн руб. ФНБ.

Теоретически заявки на 3,4 трлн руб. перекрывают все возможные потребности даже с учетом средств пенсионных накоплений под управлением ВЭБа. На деле сумма несколько ниже. "Некоторые лоббисты проявили изрядную изворотливость - включили одни и те же проекты во все возможные списки", - объяснил "Ъ" источник в одном из ведомств. Документы же, готовившиеся к этому совещанию и в администрации, и в Белом доме, и в отраслевых ведомствах в обстановке секретности и спешке - например, реконструкции Транссиба, БАМа и ЦКАД на 300 млрд руб., - все равно присутствуют во всех списках, в том числе в списке РФПИ, как неудовлетворенные.

Главным претендентом на оставшиеся средства является 800-миллиардный проект строительства высокоскоростной железной дороги Москва - Казань, из которых из ФНБ или других источников требуется не менее 500 млрд руб. Во "внеконкурсное" распоряжение Дмитрия Медведева магистраль не попала - иначе собираться в Ново-Огарево, в общем, не имело бы и смысла. Как пояснял в октябре первый вице-президент ОАО РЖД Александр Мишарин, сейчас средства ФНБ могут размещаться в долговые обязательства российских компаний с рейтингом не ниже ВВВ- по Fitch или имеющих биржевой листинг, - "дочка" РЖД "Скоростные магистрали" этим критериям не удовлетворяет и предлагает правительству смягчить требования.

Скорость, с которой Белый дом и Кремль после многих лет сопротивления "раскассированию" ФНБ сдают свои позиции, поражает: напомним, до сентября 2013 года Минфин еще категорично настаивал на том, что из ФНБ можно потратить только 450 млрд руб. и только на четыре проекта, называвшихся Владимиром Путиным. Однако в условиях быстрого исчерпания ФНБ у президента есть о чем поговорить. Сегодня, по словам источника "Ъ", на совещании у президента может пойти речь об изменении механизма пополнения ФНБ (то есть о наполнении его при уровне Резервного фонда менее 7% ВВП) и даже о возможности инвестирования в новый инфраструктурный рост и самого Резервного фонда, оцениваемого в 2,7 трлн руб. При этом собеседники "Ъ" не исключают, что уже подписанные Дмитрием Медведевым правила вложения в ФНБ сегодня могут показаться в Кремле уже слишком жесткими и избыточно подробными.

ИТАР-ТАСС # Единая лента, Москва, 5 ноября 2013 20:00:58

ПУТИН ПРОВЕДЕТ СОВЕЩАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ ФНБ

Автор: ИТАР-ТАСС

МОСКВА, 6 ноября. /ИТАР-ТАСС/. Президент РФ Владимир Путин проведет сегодня совещание по вопросам использования средств Фонда национального благосостояния /ФНБ/. Об этом корр.ИТАР-ТАСС сообщили в пресс-службе Кремля.

Как ожидается, участники совещания обсудят возможности использования средств Фонда на новые инфраструктурные проекты. Месяц назад Владимир Путин сообщил, что такое решение уже принято. В частности, Минэкономразвития считает возможным направить на инфраструктурные проекты 1,2 трлн рублей /порядка 40 проц средств фонда/. В настоящее время 450 млрд руб из этой суммы уже инвестируются в проекты реконструкции Транссиба и БАМа, строительство ЦКАД и высокоскоростной железнодорожной ветки Москва-Казань. Однако их финансирование в 2015-2016 годах потребует больше заложенных на эти годы средств, полагают в правительстве.

Кроме того, Минэкономразвития рассматривает вопрос о поддержке с помощью средств ФНБ высокотехнологичных проектов - в судостроении, авиастроении, космосе, сфере производства композиционных материалов и по ряду других направлений. Эти проекты со сроками возврата от 7-8 до 12-15 лет характеризуются меньшими рисками, чем вложения в крупные инфраструктурные проекты. В частности, по словам министра экономического развития Алексея Улюкаева, власти рассматривают возможность инвестировать средства ФНБ в развитие московского авиаузла.

Между тем Счетная палата /СП/ считает необходимым повысить эффективность управления средствами Фонда национального благосостояния. СП отмечает, что в 2014-2016 годах средневзвешенная ставка процента размещения средств Резервного фонда и ФНБ на счетах в иностранной валюте в Банке России прогнозируется в размере 0,58 проц годовых, в то время как в 2011 и 2012 годах она составляла 1,8 и 0,74 проц годовых соответственно. "Необходимо повысить эффективность управления средствами Резервного фонда и Фонда национального благосостояния путем увеличения доходности размещения средств и минимизации процентных и валютных рисков для федерального бюджета", - считают в СП.

В совещании под председательством президента примут участие премьер-министр Дмитрий Медведев, помощник президента России Андрей Белоусов, первый вице-премьер Игорь Шувалов, министры экономического блока правительства РФ, представители банковской сферы. Фонд национального благосостояния представляет собой часть средств федерального бюджета, подлежащих обособленному учету, в том числе в целях софинансирования добровольных пенсионных накоплений граждан, а также обеспечения сбалансированности бюджета Пенсионного фонда. По состоянию на 1 ноября, объем средств ФНБ составил 2 трлн 845 млрд рублей. До 40 проц средств фонда, в соответствии с законодательством, можно инвестировать в различные проекты.

В данный момент во Внешэкономбанке из средств ФНБ размещено 670 млрд рублей. Кроме того, уже принято решение направить на реализацию проектов БАМ, Транссиб и ЦКАД порядка 300 млрд рублей. Таким образом, на сегодняшний день около трети /34 проц/ всех средств ФНБ задействованы в инвестициях.

Коммерсантъ, Москва, 6 ноября 2013

БЕЛЫЙ ДОМ ДАЛ ВОЛЮ КРЕДИТАМ

Автор: ВАДИМ ВИСЛОГУЗОВ

Правительство и госкомпании договорятся о займах полюбовно

Правительство изымает из законодательства норму о регулировании валютных займов госкомпаний и госкорпораций, принятую в 2010 году на волне страхов властей по поводу рецидивов финансового кризиса. Острота проблемы спала, и норма так и не понадобилась Белому дому: внешний долг компаний госсектора находится на безопасном уровне, а вопрос согласования момента выхода на рынок внешних займов Минфин и госкорпорации успешно решают на уровне консультаций.

Внесенный правительством в Госдуму законопроект отменяет два пункта действующего закона "О некоммерческих организациях". Ими установлено, что "решения о заимствованиях, осуществляемых в иностранной валюте" принимаются государственной корпорацией или госкомпанией "в порядке, установленном правительством РФ". Эта норма появилась в законе в 2010 году и стала реакцией властей на кризис 2008- 2009 годов. Напомним, что тогда многие госкомпании столкнулись с проблемами при возвращении набранных кредитов. Власти подставили плечо корпоративным заемщикам (в том числе и крупным частным компаниям), выделив на программу рефинансирования кредитов в госбанках РФ \$50 млрд. Операция спасения прошла успешно, но в правительстве решили, что крупные валютные займы госсектора следует контролировать.

Однако введенная тогда в закон норма о таком контроле так и не заработала, а обещанное постановление правительства не было выпущено - хотя в Белом доме и трудились над вычислением предельных показателей долговой устойчивости госкорпораций, которые по замыслу чиновников должны были утверждаться на их наблюдательных советах. Острота проблемы явно спала. К тому же Минфину не удалось провести через Госдуму идею создания Росфинагентства, которое среди прочего и должно было "присматривать" за займами госсектора. Поэтому сейчас, обосновывая необходимость отмены мертвой нормы, Минфин говорит о том, что заявленную проблему "целесообразно решать с использованием иных подходов". "Иные подходы", как ранее объяснял глава Минфина Антон Силуанов, - это прежде всего влияние чиновников на решения советов директоров компаний с участием государства.

В пояснительной записке к проекту внесенного закона отмечается, что на госкорпорации и госкомпании приходится незначительная доля валютных обязательств (за исключением Внешэкономбанка, активно осуществляющего внешние заимствования). Действительно, сейчас крупнейшие российские госкомпании (основные заемщики - "Газпром", "Роснефть", РЖД, "Транснефть") занимают в иностранной валюте не так активно, как частные. По данным "Интерфакс-ЦЭА", по состоянию на начало 2013 года на государственный небанковский сектор приходилось \$113,5 млрд заимствований, на частный - \$252,6 млрд, то есть в 2,2 раза больше. Такой уровень, как и размер корпоративного долга в целом (около \$600 млрд), на фоне внушительных резервов РФ уже не внушает правительству прежних опасений. Кроме того, развеялись страхи чиновников по поводу того, что госкомпании, "бесконтрольно" выходящие на рынок валютных займов, могут помешать правительству совершать заимствования. Как показало весьма удачное для федерального бюджета размещение евробондов - на \$7 млрд в сентябре этого года, никто из госкомпаний не рискнул перебежать Минфину дорогу - механизма устных консультаций топ-чиновников и руководства госкомпаний, видимо, оказалось достаточно.

Министр финансов РФ Антон Силуанов больше не видит опасности в не ограниченных правительством займах госкомпаний.

Официальный сайт Государственной Думы (duma.gov.ru), Москва, 5 ноября 2013 13:38:00

В ГОСДУМЕ ОБСУДИЛИ "НОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА В УПРАВЛЕНИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ (ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КОРПОРАЦИИ, ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ КОМПАНИИ, КОМПАНИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (SPV) И ДРУГИЕ)"

5 ноября состоялись парламентские слушания Комитета Государственной Думы по вопросам собственности на тему "Новые организационно-правовые формы участия государства в управлении предпринимательской и хозяйственной деятельностью (государственные корпорации, публично-правовые компании, компании специального назначения (SPV) и другие)". Со вступительным словом выступил председатель Комитета по вопросам собственности Сергей Гаврилов Гаврилов

Сергей Анатольевич Фракция КПРФ, который представив гостей парламентских слушаний, остановился на непростых экономических реалиях в России. Отмечая замедление экономического роста, он призвал приступить к поиску инновационных путей развития. В частности, говорилось о необходимости эффективного участия государства в развитии отечественной экономики, особенно в энергоемких, затратных областях.

"Убежден, что личные контакты - важный элемент переговоров между парламентариями", - заявил заместитель директора VIII Департамента (приватизации, долевого участия и управления федеральной собственностью) Федерального Министерства финансов Германии Михаэль Оффер, приветствуя участников слушаний.

Он рассказал об особенностях приватизации в Германии, отметив, что сам процесс приватизации нельзя провести быстро, он требует "долгого хранения".

Кроме того, он акцентировал внимание на необходимости тщательного изучения развития корпоративного права.

Директор Департамента имущественных отношений Министерства экономического развития РФ Роман Палочкин рассказал об особенностях продажи активов в России, о долгосрочных целях, которые были заложены при разработке государственной программы развития.

Кроме того, докладчик остановился на определении целевого назначения федерального имущества, о важности учета рисков менеджмента.

Отмечая большую работу Росимущества в области управления федеральным имуществом, Р.Палочкин сообщил, что на 85 процентов была проведена инвентаризация всего федерального имущества. Также говорилось о необходимости формирования соответствующей законодательной базы.

Руководитель фракции ЛДПР Владимир Жириновский Жириновский

Владимир Вольфович Фракция ЛДПР высказался в поддержку новых организационно-правовых форм участия государства в управлении предпринимательской и хозяйственной деятельности. В частности, он обратил внимание на факторах, присущих России: например, погода, расстояния, политические реалии.

В ходе дискуссии также приняли участие доктор экономических наук, главный сотрудник кафедры микроэкономического анализа НИУ "Высшая школа экономики" Татьяна Долгопятова, заместитель Председателя - член Правления Внешэкономбанка Сергей Васильев, заведующий кафедрой предпринимательского права юридического факультета МГУ им.М.В.Ломоносова Евгений Губин, управляющий директор Института корпоративного права и управления Дмитрий Васильев, представитель Федерального Министерства финансов Германии в компаниях с государственным участием, уполномоченный представитель в приватизации железных дорог Петра фон Вик.

По словам модератора слушаний С.Гаврилова, острую полемику в парламенте вызвал правительственный законопроект о публично-правовых компаниях, которому свою оценку дали и выступавшие.

Речь шла об унифицировании законодательства, где, как отмечалось в ходе дискуссии, велики риски. Поднимались вопросы обеспечения модернизации и инновационного развития, осуществления контрольных, управленческих полезных функций в отдельных сферах и отраслях

экономики; отмечалось, что условия для рынка должны быть едины. Кроме того, делался акцент на многосложности и многовариантности права собственности.

В ходе дискуссии выступавшие затронули тему вхождения России в ВТО, говорили о полезности использования опыта немецких коллег в области участия государства в предпринимательской и хозяйственной деятельности.

Также в ходе обсуждения темы "Компании специального назначения (SPV) \ проектные компании (SPE) как эффективные формы реализации проектов государственно-частного партнерства" выступили вице-президент Ассоциации российских банков, директор Центра развития банковской системы Олег Иванов, эксперт консультационного проекта Федерального Министерства финансов Германии и Комитета ГД по вопросам собственности Вальтер Шток и другие.

Кроме того, выступавшие ответили на вопросы участников парламентских слушаний.

<http://www.duma.gov.ru/news/273/464560/>

Bankir.ru, Москва, 6 ноября 2013 1:43:00

СТОПРОЦЕНТНЫЙ ГОСБАНК!

Судьба Россельхозбанка будет решена в ближайшие дни.

Государственная поддержка сельского хозяйства - область, которая на Руси издавна беспокоит каждого. Недавно вечно актуальную тему рассмотрели под новым углом зрения. Был поднят вопрос - сколько нужно внести денег в капитал Россельхозбанка, чтобы успешное кредитование сельского хозяйства было продолжено?

Россельхозбанк - одновременно и коммерческий банк и компания по поддержке сельского хозяйства. Это с момента создания банка в 2000 году создавало массу проблем. Напомню, что сегодня Россельхозбанк - это единственный в России банк, полностью принадлежащий государству.

И уже понятно, что для сельского хозяйства такая схема оказалась если и не очень удачной, то и не плохой. А вот для коммерческого банка, судя по масштабу его проблем, выбранная схема работы оказалась не слишком хорошей.

За последние 5 лет государство внесло в капитал банка 106,8 млрд. рублей. Менеджеры банка просили в 2013 году внести еще 40-60 млрд. рублей, но денег на это в бюджете не нашли.

Вице-премьер Аркадий Дворкович пообещал, что предложения по реорганизации Россельхозбанка будут готовы во время подготовки российского бюджета на 2014 год ко второму чтению в Госдуме, а решение будет принято до конца декабря.

Основные варианты реформ хорошо известны. Это разделение банка на институт развития и обычный коммерческий банк или очередная докапитализация банка за счет бюджета.

От списания безнадежных долгов, похоже, не уйти при любом варианте развития событий. Это и понятно - если долги безнадежные, то клиенты не смогут их погасить в любом случае. И только часть из этих долгов можно будет погасить за счет личного имущества поручителей и продажи залогов, если эти залогов еще существуют не только на бумаге.

Сколько же безнадежных долгов у Россельхозбанка?

Размер проблемных кредитов банка оценить непросто. Российская бухгалтерность допускает весьма широкое толкование этого термина, а в строгости проверки правильности классификации кредитов регулятором в данном случае я не уверен.

Поэтому полагаться приходится на оценки, например, агентства Fitch. Его сотрудники считают, что 25% всех кредитов Россельхозбанка - проблемные, а 17% кредитов на конец 2012 года были просрочены более чем на 90 дней. Особенно печально, что Россельхозбанк сильнее всего страдает не от невозврата средств тысячами малых хозяйств. Самые серьезные проблемы по данным агентства Fitch - от хозяйств самых крупных.

Сколько проблемных долгов взыскать уже нереально? Ведь именно их предлагается, похоже, в любом варианте развития событий списать на убытки.

Безнадежными могут быть от 25% до 70% от общей суммы проблемных кредитов банка. Думаю, точно ответить на этот вопрос может только само руководство Россельхозбанка. В прошлом году говорили о накопившихся за годы работы банка 140 млрд. рублей долгов, которые нужно списать как безнадежные.

Еще одна важная проблема банка - злоупотребления сотрудников. Проще говоря - преступный сговор руководителей разного уровня и клиентов с целью похищения средств банка. О крупных судебных исках банка к бывшим сотрудникам российские СМИ сообщают с незавидной регулярностью. И пример подразделения банка в благодатном для сельского хозяйства Краснодарском крае тут особенно красноречив.

Желающих помочь Россельхозбанку в работе с проблемными должниками немного. Весной 2013 года аукцион по продаже проблемных долгов банка не состоялся. Коллекторы не хотят работать с его должниками, ссылаясь на необходимость регулярных выездов в сельскую местность и связанных с этим значительных расходов.

На эти проблемы накладываются реальные трудности работы сельхозпредприятий в условиях нашего климата - как природного, так и делового.

Что же можно сделать с кредитованием сельского хозяйства в России вообще и с работой Россельхозбанка - в частности?

Риски создания в России госкорпорации развития сельского хозяйства велики. За банком существует контроль со стороны Центробанка, независимых аудиторов и независимых рейтинговых агентств. Банку нужно выполнять обязательные нормативы, правильно оценивать риски. А госкорпорация развития сельского хозяйства будет в значительной степени свободна от всех этих чуждых нам по духу западных "деловых предрассудков".

Тем более, что одна госкорпорация по поддержке сельского хозяйства в стране уже существует! При участии ВЭБа сейчас реализуются множество крупных сельхозпроектов, значительная доля которых коммерчески успешна.

Неплохо бы было разделить собственно кредитование и выдачу государственных субсидий предприятиям сельского хозяйства. Поставив при этом размер субсидий в зависимость от размера обрабатываемой земли и от количества скота и птицы. Ведь кредит и госсубсидии - принципиально разные вещи.

А выдавать кредиты хозяйствам на коммерческой основе может не только Россельхозбанк, но и другие банки. Тот же Сбербанк имеет на селе множество отделений.

И если будет решено преобразовать Россельхозбанк в госкорпорацию, то зачем ему конкурировать с остальными банками, предоставляя полный комплекс услуг и неся при этом немалые затраты?

Конечно, поддержка сельского хозяйства существует во всех крупных странах. Причем размер этой поддержки часто в разы больше, чем в России. Вопрос только в том, как эта поддержка реализована, и какая ее часть фактически доходит до сельхозпроизводителей.

Обратите внимание - с предприятиями сельского хозяйства в сравнимых с Россельхозбанком объемах в России работает Сбербанк. А в объемах несколько меньших - ВЭБ, ВТБ и Газпромбанк. Крупные региональные банки на Ставрополье, в Ростовской области и в Краснодарском крае тоже активно кредитуют предприятия сельского хозяйства.

О списании проблемных кредитов сельхозпроизводителям в этих банках за счет бюджета речи никогда не шло. Выходит, не такое уж это плохое и безнадёжное дело - работа с предприятиями сельского хозяйства? Тем более, что именно в России находятся огромные площади невозделываемых плодородных земель, а спрос на продовольствие в мире растет и будет расти. Как пели Кот Базилио и Лиса Алиса в детском фильме?

"Полейте хорошенечко, советуем мы вам.

И вырастут ветвистые деревья в темноте.

И вместо листьев денежки засеребрятся там.

И вместо листьев денежки зазолотятся где?"

Интересно, какой способ засева полей золотыми монетами будет выбран в России и насколько он окажется эффективным?***

<http://bankir.ru/publikacii/s/stoprotsentnyi-gosbank-10004172/>

РОССИЯ-ИНВЕСТТОРГБАНК-ОБЛИГАЦИИ-РАЗМЕЩЕНИЕ

05.11.2013 19:53:13 MSK

"ИА ИТБ 2013" 12 НОЯБРЯ ПЛАНИРУЕТ РАЗМЕСТИТЬ ИПОТЕЧНЫЕ ОБЛИГАЦИИ НА 3,5 МЛРД РУБЛЕЙ

Москва. 5 ноября. ИНТЕРФАКС-АФИ - ЗАО "Ипотечный агент ИТБ 2013" (SPV-компания Инвестторгбанка) планирует с 10:00 мск 6 ноября до 15:00 мск 8 ноября принимать заявки инвесторов на приобретение жилищных облигаций с ипотечным покрытием класса "А" на 3 млрд 500 тыс. рублей, говорится в сообщении компании.

Техническое размещение бондов запланировано на 12 ноября, оно пройдет на ФБ ММВБ по открытой подписке. Организатором выпуска является "ВТБ Капитал".

Также 12 ноября эмитент планирует разместить по закрытой подписке 529,5 тыс. облигаций класса "Б" номинальной стоимостью 1 тыс. рублей. Потенциальным приобретателем бондов выступает Инвестторгбанк.

Служба Банка России по финансовым рынкам (СФР) 29 октября зарегистрировала жилищные облигации ЗАО "Ипотечный агент ИТБ 2013" с ипотечным покрытием классов "А" и "Б". Выпускам присвоены регистрационные номера 4-01-80988-Н и 4-02-80988-Н.

Бонды класса "А" имеют амортизационную структуру погашения: часть номинала будет погашаться 3-го числа в феврале, мае, августе и ноябре каждого года.

Обязательства по бондам класса "А" исполняются прежде обязательств по облигациям класса "Б".

Дата погашения обоих выпусков - 3 августа 2046 года.

Инвестторгбанк участвует в программе инвестиций **Внешэкономбанка** в проекты строительства доступного жилья в 2010-2013 годах, в рамках которой ВЭБ обязался выкупить у банка ипотечные облигации на сумму 6 млрд рублей.

Инвестторгбанк по итогам 3-го квартала 2013 года занял 48-е место по размеру активов в рэнкинге "Интерфакс-100", подготовленном "Интерфакс-ЦЭА".

БИЗНЕС



Вести.ru, Москва, 5 ноября 2013 17:36:00

ВОПРОСЫ РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ ОБСУДИЛИ В КОНДОПОГЕ

Автор: Алексей Котович, "Вести - Карелия"

В Кондопоге прошло заседание рабочей группы по модернизации моногородов при правительственной комиссии по экономическому развитию и интеграции. В работе заседания приняли участие глава Карелии Александр Худилайнен и заместитель председателя Внешэкономбанка Ирина Макиева.

Столь внушительная делегация в составе представителей Внешэкономбанка, Министерства промышленности и торговли России, Министерства труда и соцзащиты, Минрегионразвития работала в Карелии впервые. Перед заседанием члены рабочей группы посетили инвестиционные площадки в Кондопожском районе.

Кирпичный завод ОАО "Кондопога" расположен в поселке Березовка. Здесь на итальянском оборудовании до недавнего времени производили кирпич и тротуарную плитку. Качество продукции соответствует мировым стандартам, но спрос на нее на сегодняшний день невелик. С зимы предприятие стоит, работники отправлены в вынужденные отпуска. "Потребителей, покупателей нет, ни в Карелии, ни в Мурманской области, ни в Питере. В Москву везти - далека перевозка. Финнам продаем, но финны немного покупают, потому, что у них у самих семь заводов, аналогичных", - обрисовал положение заместитель генерального директора комбината Виктор Толстов.

Следующая точка - промышленная площадка на которой планируется создание предприятия по производству экологически чистого, пожаробезопасного утеплителя на основе базальта и непрерывной базальтовой нити. "Преимущество этой площадки, несмотря на разрушенные корпуса, в том, что здесь имеется вся инженерная инфраструктура - железнодорожные пути, газ, электричество, вода", - рассказал предприниматель Андрей Вычужанин.

Побывали гости и на Кондопожском ЦБК. Из 342 моногородов Российской Федерации десять расположены в Карелии. Все они оказывают существенное влияние на экономику республики. Для своего устойчивого развития моногорода должны уделять пристальное внимание малому и среднему бизнесу, создавать рабочие места, не связанные с градообразующими предприятиями. "Мы приезжаем сюда, чтобы услышать, какие есть проекты, не связанные с градообразующим, а мы под это уже готовы будем дать федеральные деньги. Средний бизнес - это самое устойчивое. Малый и средний. Мы приезжаем и разговариваем с бизнесом, чтобы понять, кому надо помочь. А не так: ребята, вы нам помогите, тогда мы будем развиваться. Так не пойдет", - расставила точки над "i" заместитель председателя Внешэкономбанка, руководитель рабочей группы по модернизации моногородов Ирина Макиева.

О поддержке предпринимательства на заседании говорили много: что мешает малому и среднему бизнесу развиваться, какие проблемы волнуют предпринимателей больше всего. Не обошли стороной и тему подготовки к 100-летию республики. По словам заместителя секретаря Совета Безопасности Российской Федерации Рашида Нургалиева, за оставшиеся до юбилея 7 лет должны быть определены новые индикаторы развития Карелии. "Я хотел бы просто сегодня

услышать альтернативы, и эти альтернативы хотелось бы увидеть и почувствовать непосредственно через ваши мысли, высказывания, которые действительно могли бы в случае форс-мажора, каких-то кризисных ситуаций больших наших предприятий, могли бы вывести город, район", - уточнил Рашид Нургалиев.

"Если на заседании государственной комиссии будет принята стратегия дальнейшего развития Карелии к новым совершенно вершинам, то это не только дело правительства и главы республики, это дело всех жителей Республики Карелия, всех: и малого бизнеса, и органов местного самоуправления, и депутатов. Мы способны и можем вывести Карелию на другой уровень, но нужны действительно конструктивные предложения, нужна совместная большая плодотворная работа, для того, чтобы это случилось", - подчеркнул глава Республики Карелия Александр Худилайнен.

Заседание госкомиссии по подготовке к празднованию 100-летия образования республики состоится в карельской столице завтра. А сегодня члены группы по модернизации моногородов продолжили работу в поселке Надвоицы.

<http://www.vesti.ru/doc.html?id=1150428&cid=17>

EXPERTS OPTIMISTIC OVER PRESERVATION AND DEVELOPMENT OF LAKE BAIKAL

MOSCOW, Nov. 1 (**Xinhua**) -- The Russian governmental program of conservation of the Lake Baikal worth 2 billion U.S. dollars would bring about fruits by 2020 if executed properly, local experts have said.

"We need to create comfortable conditions for staying at Baikal and protect the lake from the daily waste," Michail Slipenchuk, a State Duma deputy and Vice Chairman of the Committee for Natural Resources and Environmental Management, told Xinhua.

"We need to make all the villages along the Baikal coast have their own waste water treatment facilities. These are the goals of the Federal Special Purpose Program," Slipenchuk said.

The Baikal, some 1,640-meter deep, 700-km long and 60-km wide, once among the purest lakes in the world with self-regulating and self-reproducing abilities, has long been polluted by paper mills along its shore.

Now the Baikal Paper Mill, a major enterprise which has been operating for some 48 years, does not operate any longer, which is doubtlessly positive for environment but causes economic and social problems instead, some experts said.

"Some local specialists have been redeployed to other regions for work at other paper mills. Some of those people (about 1000) are on the dole and are being retrained," Slipenchuk said.

There is a law in Russia that regulates discharge of polluted waters into Baikal. There is also a "personal" Law on Protection of Lake Baikal. Also there are Forestry Code, Land Code, with the Code on Emissions is being drafted and Law on Recycling is also being considered.

With such a pile of laws and regulations, Baikal future must be safeguarded, Slipenchuk believed.

Dmitry Sheibe, head of the "VEB Engineering Company" which won a tender for reclamation of disturbed land, reminded that Lake Baikal program envisages achievement of many different goals, with the principal one being to "make all possible and impossible" to preserve purity of Baikal.

"Our main idea is to clean this land and to convert it into a recreation center. We also plan to create the so-called industrial park for the needs of this recreation zone - small food factory, beverage factory, fish processing plant," Sheibe told Xinhua.

For that end, at least one billion rubles (31 million dollars) are needed, and this money should be invested into the very proper business, so synergy of these steps should be carefully directed by one center, the expert warned.

However, these investments will pay off, because Baikal Lake itself is "a huge attraction and a huge magnet," potential center of tourism and recreation, said Sheibe.

Коммерсантъ # Новосибирск, Новосибирск, 6 ноября 2013

ПРОЕКТ "ЧЕК-СУ.ВК" НЕ ПРОШЕЛ ПРЕЗИДЕНТСКИЙ ФИЛЬТР

Автор: Анатолий Джумайло; Дмитрий Мальков

Строительство ЕФЗ в Красноярском крае признано нецелесообразным. Поручение Владимира Путина не помогло решить конфликт инициаторов проекта Енисейского ферросплавного завода в Красноярском крае с властями региона. Экологическая экспертиза так и не была проведена, а сама президентская администрация пришла к выводу о нецелесообразности строительства. Главным пострадавшим оказался Внешэкономбанк, успевший выдать на разработку проекта 8 млрд руб.

В минувшую пятницу истек срок поручения, данного в июне Владимиром Путиным губернатору Красноярского края Льву Кузнецову, заключить трехстороннее соглашение о строительстве Енисейского ферросплавного завода (ЕФЗ) с инициатором проекта ЗАО "Чек-Су.ВК" и ВЭБом, предоставляющим проектное финансирование. Соглашение предполагалось подписать при положительном результате экологической экспертизы, организатора которой должны были совместно определить власти края, Минпромторг РФ, ВЭБ, Роспотребнадзор и "Чек-Су.ВК". Но провести экспертизу в срок - до 1 ноября - не удалось.

Более того, вчера движение "Красноярск против" распространило ответ администрации президента РФ на призыв общественников запретить проект. "В Красноярске сформировалась устойчивая позиция населения по недопущению строительства ЕФЗ. Дальнейшая реализация проекта ЗАО "Чек-Су.ВК" на ранее выбранной производственной площадке неприемлема не только с точки зрения учета общественного мнения населения, но и с точки зрения экологической безопасности", - отмечается в письме, датированном 8 октября. При этом чиновники ссылаются на выводы Ростехнадзора, который указал на уже имеющееся в городе фоновое загрязнение окружающей среды, значительно превышающее установленные нормы.

ЗАО "Чек-Су.ВК" принадлежит Георгию Рамзайцеву (совладелец Urals Energy), Виктору Хроленко и близкому ОАО РЖД "Росвагонмашу". Проект включает разработку Усинского марганцевого месторождения в Кемеровской области (128 млн т руды), строительство ГОКа мощностью 760 тыс. т концентрата в год и ЕФЗ мощностью 600 тыс. т ферросплавов в год. Инвестиции в проект оцениваются в 22 млрд руб.

"Чек-Су.ВК" еще в 2008 году приобрела в Емельяновском районе края 450 га земли и корпуса завода "Крастяжмаш". В июле 2009 года ВЭБ одобрил компании кредит на 16,6 млрд руб., а в сентябре 2011 года ЕФЗ получил заключение Главгосэкспертизы. Планировалось, что первая очередь проекта будет готова к 2014 году, но у компании до сих пор нет разрешения на строительство, поскольку власти края считают, что ЕФЗ повредит экологии.

Глава совета Гражданской ассамблеи Красноярского края Алексей Менщиков, которому губернатор поручил курировать экспертизу, считает, что регион "выполнил все со своей стороны", в частности выбрал экспертную организацию - Красноярский научный центр СО РАН (КНЦ), но "Чек-Су.ВК" "за 2,5 месяца так и не заключила договор и не оплатила организации экспертизу". Директор управления проектами "Чек-Су.ВК" Александр Новиков в пятницу заявил "Ъ", что по поручению президента согласовывать выбор организации должны все заинтересованные стороны, но представители КНЦ ранее неоднократно высказывались против ЕФЗ. По его словам, выбор экспертов вызвал недоумение у самой компании, ВЭБа и Минпромторга, которые инициировали встречу 19 августа у помощника президента Андрея Белоусова, где была достигнута договоренность о новом выборе экспертов. Связаться с представителем господина Белоусова в пятницу не удалось, в ВЭБе и Минпромторге отказались от комментариев. Но "Ъ" удалось ознакомиться с письмом замглавы Минпромторга Юрия Слюсаря Льву Кузнецову от 3 сентября, в котором подтверждается факт встречи. К документу прилагается список из десяти экспертных организаций (КНЦ среди них нет). Алексей Менщиков письмо не комментирует, а в "Чек-Су.ВК" считают, что краевые власти "просто игнорируют" обращение Минпромторга.

Источники "Ъ" говорят, что ситуация беспокоит и ВЭБ, который вложил в проект свыше 8 млрд руб. из 11 млрд руб., инвестированных в проектную документацию, подготовку месторождения и дорогу к нему. При этом в залоге у ВЭБа только земля и корпуса "Крастяжмаша" без лицензии на месторождение.

Анатолий Джумайло; Дмитрий Мальков, Красноярск

Krasnoyarsk.biz, Красноярск, 6 ноября 2013 3:18:00

ФЕРРОСПЛАВНЫЙ ЗАВОД ПОД КРАСНОЯРСКОМ ЕЩЕ МОЖЕТ БЫТЬ ПОСТРОЕН

Поручение президента и проведение новой экологической экспертизы по ферросплавному заводу под Красноярском юридически не могли иметь последствий. Такое мнение высказал член инициативной группы "Красноярск против марганцевого завода ферросплавов" Артем Карданец. Общественник в сфере экологической безопасности прокомментировал Красноярск.Биз: "Поручение президента и проведение экологической экспертизы, как мы выяснили, не могло иметь юридических последствий для окончательного решения вопроса строительства ферросплавного завода под Красноярском. Возобновлять или нет судебную экспертизу по заводу решит третий арбитражный апелляционный суд, заседание которого состоится 13 декабря 2013 года".

В своем поручении от 28.06.2013 президент России Владимир Путин поручил губернатору Льву Кузнецову провести новую экологическую экспертизу проекта. В документе указывалось, что в случае положительного исхода резолюции экспертов, до 1 ноября 2013 года региональные власти должны подписать соглашение с инвесторами, компанией "ЧЕК-СУ.ВК" и ВЭБом. Глава региона перенаправил поручение президента о новой экспертизе в Гражданскую Ассамблею края, а общественники определили в качестве экспертов Красноярский научный центр СО РАН. Однако сама экспертиза так и не была проведена, поскольку заинтересованная сторона отказался ее оплачивать, ранее предложив в качестве экспертов московские компании.

Накануне также инициативная группа противников строительства завода распространила ответ администрации президента РФ от 08.10.2013. В нем говорится о неприемлемости строительства завода с точки зрения общественного мнения и экологической безопасности.

Напомним, что компания Чек-СУ.ВК в 2008 году купила 450 га земли в Емельяновском районе и корпуса завода Крастяжмаш, где должно было разместиться будущее производство. В июле 2009 года ВЭБ одобрил компании кредит на 16,6 млрд руб.

<http://www.krasnoyarsk.biz/news/2013/11/06/yadzavod>

Коммерсантъ, Москва, 6 ноября 2013

ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРИЗВАЛИ К ОЛИМПИЙСКОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Автор: Халиль Аминов, Денис Скоробогатько

"Базэл" попросили ускориться со стройкой

Как стало известно "Ъ", у вице-преьера Дмитрия Козака неожиданно появились претензии к срокам строительства в Сочи дублера Курортного проспекта и Олимпийской деревни, застройщиками которых являются структуры "Базового элемента". Руководство холдинга Олега Дерипаски предупреждено об уголовной ответственности, если объекты не будут готовы к Олимпиаде. В "Базовом элементе" настаивают, что олимпийские объекты сдаются в срок, а юристы удивлены беспрецедентной формулировкой чиновников и сравнивают ее с открытой угрозой.

Поручение согласовать план сокращения сроков сдачи в эксплуатацию сразу нескольких объектов, строящихся к Играм, было дано на недавнем совещании у вице-преьера Дмитрия Козака, курирующего подготовку Сочи к Олимпиаде. Об этом "Ъ" сообщил источник в Минрегионе. Речь шла о второй и третьей очереди дублера Курортного проспекта, об основной Олимпийской деревне на 3 тыс. мест и комплексе зданий на 1,28 тыс. апартаментов в Имеретинской долине, где должны разместить представителей Международного олимпийского комитета (МОК) и Международного паралимпийского комитета (МПК).

По итогам совещания, как указывается в копии протокола (есть у "Ъ"), руководство "Базэла" было предупреждено "о персональной ответственности (вплоть до уголовной) за возможный ущерб государственным и общественным интересам вследствие невыполнения компанией принятых обязательств по строительству олимпийских объектов". Представитель аппарата господина Козака Илья Джус подтвердил, что такое совещание проходило. "Но нет серьезных опасений, что сроки сдачи объектов к Олимпиаде будут сорваны", - сообщил господин Джус. Он добавил, что такие рабочие совещания проводятся для того, чтобы подстегивать застройщиков соблюдать сроки.

Один из топ-менеджеров "Базэла", входящих в совет директоров "Трансстрой" и "Главстрой", утверждает, что нет никаких отставаний по срокам ни по Олимпийской деревне, ни по другим объектам, которые структуры холдинга строят в Сочи к Играм 2014 года.

Первая очередь дублера Курортного проспекта сдана в 2012 году. Генподрядчиком второй и третьей очереди стоимостью 59 млрд руб. является "Мостотрест", которым владеет в том числе Аркадий Ротенберг, "Трансфингруп" (управляет пенсионными резервами НПФ "Благосостояние"). Субподрядчик этой стройки - корпорация "Трансстрой", входящая в "Базэл". Объект необходимо было сдать в октябре 2013 года, но стройка не завершена. Есть претензии к объектам дублера, за которые отвечает "Трансстрой", говорит один из федеральных чиновников. По его словам, сдать объект мешает то, что 12 тоннелей новой дороги, построенных корпорацией, до сих пор не оснащены необходимой инженерией и системой пожарной безопасности.

Другой собеседник "Ъ" отмечает две главные причины отставания: в начале строительства заказчик - дирекция по строительству дорог "Черноморье" (входит в Росавтодор) - не смог вовремя передать площадки подрядчику, а потом возникли проблемы геологического характера. При строительстве одного из тоннелей стал проваливаться грунт, и строения у будущего дублера "просели". "Работы сразу же были остановлены, чтобы выяснить, почему у трассы появились строения, которых не должно было быть, - говорит собеседник "Ъ". - Пока факт самостроя был установлен, прошло еще четыре месяца".

Олимпийскую деревню и комплекс для проживания членов МОК и МПК строит "Рог СибАл" (входит в "Главстрой", управляющий строительными активами "Базэла"): инвестор обещал вложить в проект более чем 20 млрд руб. Общая площадь всех объектов превышает 340 тыс. кв. м, которые после Игр будут продаваться как апартаменты. Один из собеседников "Ъ" говорит, что

отставание по этому проекту - около двух месяцев. "На совещании было указано инвестору, что он обязан передать до конца этого года объект оргкомитету "Сочи-2014" (ему передаются все спортивные и гостиничные объекты, используемые во время Игр. - "Ъ")", - отмечает собеседник "Ъ".

По его словам, главные проблемы в Олимпийской деревне в Имеретинке - отсутствие так называемого периметра безопасности и променада. На эти цели ВЭБ, как олимпийский кредитор, должен выделить "РогСибАл" дополнительно 4,3 млрд руб. В госбанке это не комментируют. Юристов удивляет формулировка чиновников с обещанием привлечь к ответственности, в случае если объекты не будут сданы в срок. "В формулировке о возможной уголовной ответственности нет никакой правовой нагрузки. Это не более чем открытая угроза", - считает председатель коллегии адвокатов "Вашъ юридический поверенный" Константин Трапаидзе.

The Morning News (utronews.ru), Москва, 5 ноября 2013 14:44:00

"ОЛИМПИЙСКИЙ КАПКАН" ДЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА?

Автор: НИКОЛАЙ ЕГОРОВ

Основные инвесторы зимних Олимпийских игр в Сочи миллиардеры Владимир Потанин и Олег Дерипаска шантажируют правительство России. Финансисты потребовали дополнительные льготы для погашения выделенных "Внешэкономбанком" кредитов на инфраструктурные проекты для Олимпиады, в противном случае миллиардеры пригрозили банкротством, что может сорвать проведение зимних игр в России.

"Это крест на развитии Сочи. Внешэкономбанк управлять объектами не сможет, а найти новых инвесторов невозможно", - рассказал о шантаже миллиардеров высокопоставленный федеральный чиновник.

В связи с этим председатель правительства Дмитрий Медведев проведет в ноябре совещание, на котором будут обсуждаться дополнительные меры поддержки инвесторов олимпийских проектов. Предполагается предоставить им налоговые льготы, а также реструктуризировать их кредиты. Расходы бюджета на предоставление льгот инвесторам могут составить порядка 135 миллиардов рублей.

ВЭБ выдал "олимпийских кредитов" на 241 миллиард рублей, из них 165 миллиардов обеспечено гарантиями "Олимпстроя". Инвесторы несколько раз устно и письменно обращались в правительство с просьбой о поддержке, поскольку проекты якобы убыточны (хотя они не все построены, а олимпиада еще не началась), а обслуживать кредиты они не могут.

Ранее Владимир Путин сказал, что "Мы делаем все для того, чтобы и участники, и гости чувствовали себя в Сочи комфортно, вне зависимости от национальной, расовой принадлежности или сексуальной ориентации", - уверил Путин на встрече с представителями Федерации зимних видов спорта.

Это означает, что президент и правительство не смогут допустить срыва зимних игр, чем и воспользовались миллиардеры.

Не первый раз экс-олигархи прибегают к такой стратегии. После своего примирения с помощью усилий Романа Абрамовича Владимир Потанин и Олег Дерипаска написали письмо президенту Владимиру Путину, с настоятельной просьбой снизить экспортные пошлины для продукции "Норильского Никеля" главными акционерами которого они и являются. Самое примечательное - запланированные дивиденды акционерам по итогам 2012-2014 годов составят не менее 9 миллиардов долларов.

Но миллиардеры не ограничились единичными "нажимами". Когда в конце 2012 года федеральные власти предоставили льготный тариф для "Богословского алюминиевого завода", расположенного в Свердловской области и принадлежащего Олегу Владимировичу, уже в августе 2013 года Дерипаска снова попросил у правительства льготный тариф уже на электроэнергию для Кандалакшского алюминиевого завода.

Но это не все. Аэропорты Краснодарского края принадлежащие Олегу Дерипаске обратились в Федеральную службу по тарифам с просьбой о повысить сборы для российских и иностранных авиакомпаний. Если это произойдет цена билетов может подскочить от 7% до 50% от начальной стоимости, что может стать непосильным для многих россиян. На данный момент, в среднем по России, билет до Сочи обходится в 8-10 тысяч рублей. А "Базовый элемент" (основная компания Дерипаски) с апреля этого года судится с "Олимпстроем", пытаясь через суд вернуть средства, потраченные на строительство в Сочи грузового порта, тендер на который ранее выиграла.

Станным образом меняется стоимость проектов Владимира Потанина, как например "Роза Хутор". При заключении кредитного соглашения в 2009 году стоимость всего проекта оценивалась в 38,9 миллиардов рублей, к настоящему времени его утвержденная смета составляет 52,35 миллиардов рублей. Проведение зимней Олимпиады в Сочи обойдется государству примерно в 1,7 триллиона рублей, что примерно в шесть раз больше первоначальной сметы в 314 миллиардов!

Но похоже отечественным миллиардерам этого мало. Они решили не только заработать на постоянном росте смет проектов, но и снизить проценты по кредитам, которые по поручению правительства выдавал "Внешэкономбанк".

Теперь в середине этого месяца Дмитрий Медведев и члены правительства встретятся с "олимпийскими инвесторами", чтобы "обсудить" дополнительные льготы. Владимир Путин не пойдет на риск срыва Олимпиады - миллиардеры выбрали удачное время для давления, чтобы повысить рентабельность своих вложений. И скорее всего они получают свои льготы. Со времен 90-х олигархи не ставили таких условий высшему руководству страны, но похоже элита загнана в "Олимпийский капкан". "Олимпийский капкан" для правительства?

<http://www.utrone.ws.ru/economics/001383648247167/>



Ведомости, Москва, 6 ноября 2013

ЛЕНА ФРАНЦУЗУ НЕ ОТДАНА

Автор: Маргарита Лютова, Ведомости

Vinci не допущена до Лены

Заявка французской компании на строительство и эксплуатацию моста не прошла предквалификации

Французская Vinci снова прогадала, отказавшись от партнерства с российскими компаниями: Росавтодор не допустил ее к борьбе за право построить мост через Лену

Французская Vinci не будет участвовать в конкурсе на право строить и эксплуатировать мост через Лену - ее заявка не прошла предквалификацию, следует из протокола предварительного отбора.

Мост через Лену - один из крупнейших автодорожных тендеров в России. Начальная стоимость строительства - 46,7 млрд руб. (в ценах I квартала 2013 г.), 40,2 млрд из них даст государство. Мост будет бесплатным, инвестор должен содержать его до 2027 г., а государство заплатит за это еще 16 млрд руб., чтобы частник смог вернуть инвестиции и заработать.

Заявка проектной "дочки" Vinci "Консескок 22" поступила на конкурс первой. Ее конкурентами были "ВТБ капитал" в консорциуме с институтом "Стройпроект" и "УСК Мост", а также консорциум Якутская мостостроительная компания - в него вошел принадлежащий Внешэкономбанку РФПИ, российская "дочка" китайской China Civil Engineering Construction Corporation, крупнейший подрядчик "Газпрома" "Стройгазконсалтинг" и омский "Мостовик".

Оба консорциума к конкурсу допущены. К февралю 2014 г. они должны будут подать конкурсные предложения, победитель определится до конца следующего года.

Росавтодор и сам заинтересован, чтобы такие крупные иностранные компании, как Vinci, участвовали в российских проектах, говорит федеральный чиновник, но, если в заявке есть недочеты, конкурсная комиссия не может подставляться.

Согласно протоколу предквалификации, Vinci допустила сразу шесть нарушений при оформлении заявки: не хватает некоторых документов, вместо нотариально заверенных представлены обычные копии документов, наконец, на DVD есть не все документы, представленные в оригинале. Представитель Vinci отказался от комментариев.

Vinci была в числе компаний, которые активно интересовались проектом задолго до объявления конкурса, изучала технические особенности и финансовую модель, искала партнеров, рассказывал человек, близкий к компании. У Vinci огромный опыт строительства сложных инженерных объектов по всему миру, а в прошлом году входящая в группу Vinci компания Freyssinet поставила ванты для моста на остров Русский, генподрядчиком которого был "Мостовик".

Единственный крупный действующий проект Vinci в России - участок новой платной трассы М11 Москва - Санкт-Петербург. Vinci строит дорогу стоимостью свыше 60 млрд руб. в партнерстве с "Мостотрестом", у французов 38,75% в СП "Северо-Западная концессионная компания" (СЗКК).

В портфель российских проектов компании могут добавиться еще два общей стоимостью свыше 108 млрд руб. Vinci в партнерстве с "ВТБ капиталом" претендует на самый длинный участок той же трассы Москва - Петербург (с 543-го по 684-й км) стоимостью 83 млрд руб., их заявка уже прошла предквалификацию. Vinci также собирается принять участие в создании системы взимания платы с грузовиков стоимостью 26 млрд руб. - французы вошли в консорциум с РФПИ, "Ланитом", "Ростелекомом" и ВТБ, итоги предквалификации будут известны через неделю.

Минтранс намерен активно использовать концессионные схемы в инфраструктуре, проекты для Vinci еще найдутся, говорит аналитик БКС Игорь Краевский. "Главное - выбрать правильного партнера", - замечает он: в СЗКК все складывается успешно.

У Vinci уже есть неудачный опыт участия в тендере без российского партнера: в 2011 г. французы претендовали на первый операторский контракт на управление 400-километровым участком М4 "Дон", ее заявка прошла предквалификацию, но конкурсное предложение компания подать не смогла, до финального этапа конкурса дошел лишь "Мостотрест", который и получил контракт.

Если компания с мировым именем не справляется с подготовкой заявки, это всегда вызывает вопросы, рассуждает человек, близкий к одному из участников конкурса на строительство моста через Лену: технической ошибки нельзя исключить, но опыт показывает, что лучше найти местного партнера.-

Кого не пустили

Vinci - одна из крупнейших строительных компаний мира. В 2012 г. ее оборот составил 38,6 млрд евро. Большая часть выручки приходится на Францию, в 2012 г. оборот компании вырос во всех частях света, кроме Центральной и Восточной Европы (в этот регион включена и Россия).

Источник: VINCI

Коммерсантъ, Москва, 6 ноября 2013

НАГАТИНО ВПИСАЛОСЬ В "СИСТЕМУ"

Автор: Екатерина Михайлина, Халиль Аминов

Корпорация получила бывшие земли ЗИЛа

АФК "Система" Владимира Евтушенкова официально стала владельцем 75% бизнес-парка Nagatino i-Land на бывших землях ЗИЛа на юге Москвы. Сумма сделки могла составить примерно 9 млрд руб. Корпорация, потерявшая в кризис из-за долгов свой девелоперский бизнес, решила вернуться на рынок недвижимости, выкупив один из крупных проектов, реализуемых в столице.

ФАС разрешила АФК "Система" приобрести 100% акций ЗАО "Лидер-Инвест". Основной актив "Лидер-Инвеста" - 75% ОАО "Московский бизнес-инкубатор" (МБИ). Эта компания - девелопер строительства на юге Москвы между станциями метро "Автозаводская" и "Коломенская" на бывших землях АМО ЗИЛ бизнес-парка Nagatino i-Land. Таким образом, "Система" через свою "дочку" становится владельцем 75% проекта строительства около 900 тыс. кв. м различной недвижимости (пока построено меньше половины площадей). В "Системе" подтвердили факт закрытия сделки, детали и сумма не раскрываются.

По подсчетам руководителя департамента оценки "МЭФ-Аудита" Дмитрия Трофимова, рыночная стоимость Nagatino i-Land достигает 12 млрд руб., или 8 EBITDA (оценочно 1,5-1,6 млрд руб). Исходя из этого, "Системе" придется заплатить за свой пакет МБИ около 9 млрд руб. Продавцом мог стать зарегистрированный на Каймановых островах офшор MBI Investments, владеющий 75% ОАО МБИ. Как ранее утверждал собеседник "Ъ" на рынке недвижимости, бенефициаром офшора является Григорий Лучанский, возглавлявший в 2005 году совет директоров МБИ. Господин Лучанский получил акции девелопера еще в 2003 году: именно тогда экс-мэр Москвы Юрий Лужков выделил под строительство первого в столице бизнес-инкубатора 32 га, принадлежавших ЗИЛу. Григорий Лучанский был широко известен в предпринимательской среде Москвы в 1990-х годах - в тот период в Австрии им была создана компания Nordex, торговавшая нефтепродуктами и металлами в России и СНГ.

Покупкой пакета в МБИ "Система" начала интересоваться еще в 2012 году, рассказывали "Ъ" консультанты на рынке недвижимости. Весной 2013 года стало известно, что корпорация готова приобрести не менее блокирующего пакета МБИ (см. "Ъ" от 5 марта). Сообщалось, что корпорация выкупит пакет, если продавец решит вопрос с залогом. Около 70% МБИ находилось в залоге у ВЭБа по кредиту в размере примерно 1 млрд руб.

В АФК "Система" свой интерес к Nagatino i-Land объясняют тем, что у проекта уже сформировалась хорошая рыночная история, которая будет улучшаться по мере развития транспортной доступности объекта. Речь идет о строительстве здесь станции метро. Уже есть ясность, что на 145 тыс. кв. м в рамках второй очереди строительства бизнес-парка появятся офисы компаний, пояснил представитель "Системы", а концепция развития оставшихся трех очередей проекта разрабатывается.

Интерес "Системы" к площадкам в районе ЗИЛа вполне оправдан. На фоне дефицита в Москве свободных земель под застройку именно здесь есть свободные участки. Неслучайно столичная мэрия пообещала активно застраивать до 2030 года эту промзону в рамках реорганизации ЗИЛа. Планируется, что в рамках проекта будет построено около 2 млн кв. м офисов, торгцентров, спортивных, образовательных, медицинских учреждений и гостиниц, а также 1,5 млн кв. м жилья.

ЦИТАТА

Это (застройка ЗИЛа. - "Ъ") гигантский проект, по территории даже больший, чем "Москва-Сити". Поэтому, чтобы не повторить ошибок, допущенных при создании делового центра, мы сейчас работаем над планом реализации этого проекта - Сергей Кузнецов, главный архитектор Москвы, в интервью "Российской газете" в августе 2013 года



Российская газета.ru, Москва, 5 ноября 2013 15:09:00

КАБМИН ПОЛУЧИТ АРКТИКУ

Автор: ЮЛИЯ КРИВОШАПКО

Минрегион оценил развитие Арктики в 1,7 триллиона рублей

Минрегион доработал госпрограмму по развитию российской части Арктики, и на следующей неделе планирует внести ее в правительство, сообщили "РГ" в ведомстве Игоря Слюняева. Программа должна стартовать в 2014 году.

В состав российской части Арктической зоны Минрегион предлагает включить Мурманскую область, Ненецкий, Ямало-Ненецкий и Чукотский автономные округа, Республику Саха (Якутия), часть Красноярского края и Архангельской области, а заодно архипелаг Шпицберген.

Здесь будут развивать добычу углеводородов - доля России в общем объеме неразведанных арктических запасов нефти оценивается в 41 процент, а доля в запасах газа составляет примерно 70 процентов. Масштабные планы есть в отношении транспортной инфраструктуры. В частности, Северного морского пути, который может стать альтернативой существующим межконтинентальным транспортным магистралям между странами Атлантического и Тихоокеанского бассейнов. Кроме того, госпрограмма должны дать вторую жизнь расположенным там регионам и повысит доходы местного населения.

Стоимость планов по развитию Арктики Минрегион оценивает в 1,7 триллиона рублей. Больше половины этой суммы, по расчетам министерства, обеспечат инвесторы. К развитию российской части Арктики собираются подключить крупнейших отечественных игроков: "Росатом", РЖД, "Газпром", "Роснефть", "Роснано", "Внешэкономбанк", "Лукойл", "Объединенную судостроительную корпорацию", "ВТБ-Лизинг", "Сбербанк".

К 2020 году доля Арктической зоны в валовом внутреннем продукте России должна увеличиться с нынешних 5,6 процента до 14. Объем перевозок грузов по Северному морскому пути достигнуть 63,7 миллиона тонн, а среднедушевые доходы населения возрасти более чем в 2,5 раза, превысив 76 тысяч рублей.

При этом в качестве рисков, которые могут поставить под угрозу осуществление масштабных планов по развитию Арктики, разработчики программы отмечают невысокую инвестиционную привлекательность региона, нехватку трудовых ресурсов, нерешенность территориальных вопросов с другими приарктическими государствами: США, Канадой, Данией и Норвегией. Речь идет о споре за внешние границы арктического шельфа.

Справка "РГ"

Площадь территории российской Арктической зоны достигает 3 701,9 тысячи квадратных километров - 21,6 процента территории России. Численность постоянного населения на начало 2013 года составила 2331 тысячи человек - 1,6 процента жителей страны.

Здесь добывается 80 процентов российского газа, 95 процентов металлов платиновой группы, более 85 процентов никеля и кобальта, около 60 процентов меди, значительная часть российских алмазов.

<http://www.rg.ru/2013/11/05/artika-site.html>

Эксперт Сибирь.гу, Новосибирск, 4 ноября 2013 18:38:00

ПОЛУЧИТЬ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПАНСИОН

Индустриальные парки являются довольно низкомаржинальными проектами для инвестирования. "В первую очередь из-за того, что индустриальному парку самому приходится строить как внутреннюю, так и внешнюю инфраструктуру, частично реализуя, по сути, государственную функцию создания условий для функционирования бизнеса и создания новых производств", - рассказывает исполнительный директор Ассоциации индустриальных парков Денис Журавский.

Главная причина слабого развития сферы индустриальных парков - недостаток финансирования. В Ассоциации индустриальных парков посчитали: средний объем затрат на инфраструктуру индустриального парка в России составляет 10-15 млн рублей за гектар. Признанный лидер в этом сегменте - Калужская область - вложила в подготовку инфраструктуры парков порядка восьми миллиардов рублей, объем инвестиций в инфраструктуру ОЭЗ Алабуга в Татарстане в 2011 году достиг 10,7 млрд рублей. Если говорить о зарубежном опыте государственной поддержки индустриальных парков, то, к примеру, Китай целевым образом финансирует создание парков для нужд как иностранных, так и национальных компаний. В Поднебесной в условиях господдержки создано около 400 индустриальных парков. И объем инвестиций на порядки выше, чем в России. К примеру, в индустриальный парк Сучжоу иностранные инвесторы вложили 25 млрд долларов. Затраты государства и госкомпаний на создание инфраструктуры составили 20 млрд долларов. При этом срок окупаемости вложений в инфраструктуру довольно длительный - 15-20 лет.

Тем не менее, даже и не столь масштабные по инвестициям российские проекты заработали. Практически во всех регионах, где созданы успешно работающие индустриальные парки, "нулевой цикл" потребовал высочайшего внимания со стороны местных властей - личного участия губернаторов. Именно их заслуга - достижение неформальных договоренностей с первыми резидентами, а также с энергетиками, дорожниками, налоговиками. По этому сценарию развивались "Алабуга", "Липецк", парки Калужской области. Налоговые льготы предоставляются резидентам практически во всех перечисленных парках. Так, в Калужской области они зависят от объема инвестиций и числа создаваемых рабочих мест - налог на прибыль снижен с 20 до 15,5% на срок до четырех лет для всех резидентов и полностью возмещается крупным инвесторам, кроме того, упразднен налог на имущество на срок до пяти лет. В Ставропольском крае на уровне региона резиденты освобождаются от части налога на прибыль и на имущество организаций. При этом муниципалитет устанавливает льготную ставку земельного налога.

Но такой подход осуществляется далеко не везде. Не все администрации готовы вкладываться в развитие инфраструктуры и давать проекту определенный временной и налоговый "лаг", необходимый для накопления массы. К примеру, в Новосибирской области никаких преференций для резидентов не предусмотрено. Тем не менее, в мире давно существует практика, когда именно государство вкладывается в развитие инфраструктуры. "Примеры удачных индустриальных парков в мире демонстрируют, что истории успеха способствует именно комплексный подход государства к привлечению инвесторов. Естественно, первоочередная задача - это развитие инфраструктуры. Кроме этого, государство должно уделять внимание сокращению тарифов и введению практики защиты интеллектуальной собственности, оказывать помощь в сертификации и стандартизации продукции и, наконец, открывать специальные экономические зоны. Все это увеличит привлекательность индустриальных парков. Чтобы это все произошло, необходимо взаимодействие федеральной, региональной и муниципальной властей. Более того, необходимо организовывать на территории иностранных государств специальные агентства для привлечения потенциальных инвесторов", - считает старший консультант Исследовательского института Номура (Япония) Коити Хаясида. "Именно комплексность и подготовленность площадки для немедленного размещения производства делают индустриальный парк привлекательным для инвестора. Так как самостоятельное обеспечение

коммуникациями зачастую отнимает у инвесторов слишком много денег и времени", - отмечает Денис Журавский.

Стоит отметить, что среди действующих парков в России только два принадлежат государству (остальные созданы по инициативе частных инвесторов или по модели государственно-частного партнерства). Очевидно, что в конце 2000 годов власти не испытывали никакого интереса к теме. Правда, ситуация меняется: среди проектируемых ИП в госсобственности находится уже 40% объектов. Кроме того, происходит переоценка такого инструмента как государственно-частное партнерство (ГЧП). "ГЧП не панацея и не самоценность. Это инструмент, с помощью которого регионы и муниципалитеты могут решать свои задачи более эффективно, или более качественно, или более быстро. Если сравнивать нас с Великобританией, Францией, Германией, то мы отстаем лет на пять с точки зрения институционального развития. Они быстрее осмыслили роль ГЧП как системного инструмента по выполнению государственных обязанностей для реализации задач развития регионов и городов с привлечением частного бизнеса в формате партнера. Главная проблема развития рынка проектов ГЧП в нашей стране - это не нормативные сложности, а отсутствие конкретной проектной деятельности администраций в этом формате", - отмечает врио генерального директора Федерального центра проектного финансирования, директор дирекции ГЧП Внешэкономбанка Александр Баженов в интервью в "Российской газете". Стоит отметить, что "успешные" в плане индустриального развития Калуга и Татарстан активно используют инструменты ГЧП.

<http://expert.ru/siberia/2013/44/poluchit-gosudarstvennyij-pansion/>

