



**ВНЕШЭКОНОМБАНК**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ  
«БАНК РАЗВИТИЯ И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ВНЕШЭКОНОМБАНК)»

**ПРЕСС-СЛУЖБА**

**ОБЗОР ПРЕССЫ**

**9 августа 2012 г.**

**МОСКВА-2012**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

<b>ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ</b> .....	<b>3</b>
ДЕНЬГИ ВМЕСТО ИМУЩЕСТВА .....	3
РОССИЮ СДВИНУТ ИНОСТРАНЦЫ .....	5
"ОТКРЫТИЕ" КЛАДУТ В БАНК .....	7
<b>БИЗНЕС</b> .....	<b>9</b>
ВНЕШЭКОНОМБАНК ВЕДЕТ ПЕРЕГОВОРЫ СО СТРУКТУРАМИ ДС ДЕВЕЛОПМЕНТ МАКСИМА БЛАЖКО И ДМИТРИЯ ЗЕЛЕНОВА ОБ УРЕГУЛИРОВАНИИ СПОРА НА 4,687 МЛРД РУБ. ....	9
ВНЕШЭКОНОМБАНК ВЕДЕТ ПЕРЕГОВОРЫ С "ДОН-СТРОЕМ" ПО СПОРУ НА 4,7 МЛРД РУБ - СУД.....	10
Суд назначил основные слушания по иску ВЭБа к "Дон-строю" на 3 сентября.....	11
ТРАКТОРНЫЙ СОЮЗ.....	12
ПРЕВЫШЕНИЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ОПАСНЫХ ВЕЩЕСТВ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕНО В СТОКАХ БАЙКАЛЬСКОГО ЦБК.....	14
ВЭБ ЗАЙМЕТСЯ КАВКАЗСКОЙ МИНЕРАЛКОЙ И ГРЯЗЬЮ .....	15
В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ФИНАНСИРОВАНИИ В ОЧЕРЕДНОЙ РАЗ ПРИОСТАНОВЛЕН ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА САХАРНОГО КОМБИНАТА КОРНИ .....	17
ДОШЕЛ ДО ТУРЦИИ .....	18

# ЭКОНОМИКА И ФИНАНСЫ



Ведомости, Москва, 9 августа 2012

## ДЕНЬГИ ВМЕСТО ИМУЩЕСТВА

Автор: Максим Товкайло, Евгения Письменная, ВЕДОМОСТИ

### Сели на бюджет

Агентство стратегических инициатив получит на свои проекты персональную строчку в бюджете  
Предвыборный проект получит госфинансирование

Созданное президентом Владимиром Путиным под выборы Агентство стратегических инициатив (АСИ) получит персональную строчку в бюджете. Как стало известно "Ведомостям", речь идет о 500 млн руб. на следующие три года

О том, что правительство собирается выделить 500 млн руб. из бюджета АСИ, рассказывают несколько федеральных чиновников. По их словам, Минфин согласовал на 2013-2014 гг. по 200 млн руб., а в 2015 г. - еще 100 млн.

АСИ было создано осенью прошлого года и пока официально сообщило лишь о получении 100 млн руб. от Внешэкономбанка. "Мы будем обращаться за помощью в крупные компании, - говорил в интервью "Ведомостям" прошлой осенью гендиректор АСИ Андрей Никитин. - У Минфина просить не намерены". Средства из федерального бюджета - это имущественный взнос государства, объяснил вчера Никитин: "То, что он должен быть, зафиксировано в распоряжении Путина о создании АСИ". Изначально планировалось, что имущественный взнос будут в виде здания, где разместится агентство, продолжает он: "Однако предложенные Росимуществом варианты нас не устроили, и мы договорились с Минэкономразвития, что получим живые деньги и продолжим арендовать помещения".

По словам Никитина, операционный бюджет агентства на 2012 г. - 400 млн руб.

АСИ занимается продвижением проектов среднего бизнеса (см. врез), а также инициатив в образовательной и социальной сферах. Однако главный итог работы АСИ - запуск национальной предпринимательской инициативы, в ходе реализации которой оно планирует подготовить меры для улучшения инвестиционного климата по 22 направлениям. С их помощью Россия должна подняться в рейтинге Doing Business к 2020 г. с нынешнего 120-го на 20-е место. Согласно уже утвержденным правительством "дорожным картам" по сокращению административных барьеров в энергетике и на таможне срок подключения к энергосетям будет сокращен с 281 до 40 дней, прохождение товара через границу - с 36 до 7 дней. В ближайшее время премьер Дмитрий Медведев должен подписать "дорожную карту" по сокращению административных барьеров в строительстве, которая будет предусматривать переход на уведомительный порядок начала строительства. До конца года агентство планирует разработать еще пять "дорожных карт", в том числе по развитию конкуренции, сокращению сроков регистрации собственности и юридических лиц.

Путин поручал курировать создание АСИ тогдашнему директору департамента экономики и финансов правительства, а сейчас министру экономического развития Андрею Белоусову.

Успешный запуск проекта сыграл на Белоусова при его назначении министром, рассказывал "Ведомостям" высокопоставленный чиновник правительства.

Выделяемые из бюджета средства будут потрачены на содержание агентства и, возможно, поддержку социальных или образовательных проектов, рассказывает Никитин: "Например, проект по созданию законодательных условий для привлечения частных инвестиций в развитие детских садов". В АСИ надеются, что рано или поздно будут выделены средства и на финансовую поддержку проектов среднего бизнеса (пока АСИ оказывает проектам от 300 млн руб. в основном административную поддержку). Какой-либо механизм для поддержки проектов - прямые средства бюджета, госгарантии или госбанки - нужен, иначе не будет достигнута поставленная Путиным цель о создании 25 млн новых рабочих мест, утверждает Никитин.

Не время подводить итоги работы АСИ - агентство пока лишь выдвинуло идеи по улучшению инвестклимата, которые предстоит оформить законодательно и воплотить в реальности, замечает сопредседатель "Деловой России" Антон Данилов-Данильян: "Бюрократически это очень длинная работа, особенно в России". Он поддерживает предложение АСИ по созданию механизма поддержки среднего бизнеса: "Проектное финансирование развито во всем мире, но у нас его могут получить только крупные компании со стабильным потоком ликвидности". В "дорожных картах" АСИ есть правильные идеи, вопрос в том, будет ли правительство их реализовывать реально или оставит на бумаге, считает партнер ФБК Игорь Николаев. Он убежден, что АСИ было предвыборным проектом: "Закрыть его сразу после выборов было бы некрасиво, а сейчас не закрывают, потому что есть надежда, что будет хоть какой-то положительный результат"

Деньгами не помогают

Набсовет АСИ во главе с Путиным одобрил поддержку девяти проектов. АСИ бесплатно оказывает административную поддержку, а также помогает структурировать проект для получения кредита.

РБК daily, Москва, 9 августа 2012

**РОССИЮ СДВИНУТ ИНОСТРАНЦЫ**

Автор: Юлия Синяева

**В ФОКУСЕ**

Повышать позиции в рейтингах МФЦ могут с помощью иностранцев

Минэкономразвития решило оценить, насколько быстро Москва сможет повысить свой статус как международного финансового центра (МФЦ) и стать привлекательной для иностранных инвесторов. Как стало известно РБК daily, в сентябре ведомство Андрея Белоусова намерено объявить конкурс на "выявление возможностей" и разработку "дорожной карты" для повышения позиций России и столицы в рейтингах МФЦ. Сумма, которую чиновники готовы потратить на данные цели, не разглашается. Однако эксперты оценивают подобную работу в несколько десятков миллионов рублей.

Согласно оценкам одной из крупнейших английских компаний Z/Yen Group, в 2012 году Москва заняла 65-е место из 77 городов - международных финансовых центров. В то же время по планам Белого дома как Россия, так и столица в частности до 2020 года должны улучшить свои позиции в основных международных рейтингах. Соответствующая подготовительная работа проводится как московскими властями, так и федеральными. Так, осенью МЭР намерено объявить конкурс на разработку "дорожной карты" с поэтапным планом, направленным на повышение позиций страны и столицы в рейтингах (РБК daily ознакомилась с соответствующими документами).

Для построения "карты" разработчик должен будет отобрать наиболее значимые рейтинги МФЦ, выяснить их структуру, проанализировать основные индикаторы, применяющиеся для оценки и оказывающие максимальное влияние на позиции, провести сравнительный анализ, говорит замдиректора департамента корпоративного управления МЭР Ростислав Кокорев. "Рейтингов много, но они достаточно субъективны. Для того чтобы осмысленно бороться за более высокие места, надо провести исследовательскую работу, выявить отдельные показатели и посмотреть, какие из них наиболее управляемы. Мы хотим заказать полноценное исследование какому-нибудь серьезному консультанту. Может быть, международному", - добавляет чиновник.

В самой "дорожной карте" должны быть отражены основные направления совершенствования российского законодательства, правоприменения и деловой практики, необходимые для повышения позиций в рейтинге, по таким направлениям, как финансовые рынки, банковская, налоговая и судебная системы, корпоративное управление, инвестиционный климат, инфраструктура, инновационное развитие и др., поясняет г-н Кокорев. Во сколько именно оценивается конкурс, чиновник рассказывать не захотел. По оценкам аналитиков, подобное исследование может обойтись в несколько десятков миллионов рублей.

Основными критериями, на основе которых формируются рейтинги МФЦ, являются прозрачность рынка, наличие юридической базы, практики по обеспечению прав акционеров, соответствие законодательной базы страны нормам международного права, емкость рынка, ликвидность. "В большинстве случаев Москва в подобных рейтингах замыкает первую сотню либо находится во второй", - говорит Алексей Козлов, ведущий аналитик департамента аналитики и риск-менеджмента UFS Investment Company.

Отчасти снижение позиции Москвы по отношению к другим международным финансовым центрам вызвано стремительной динамикой развития городов конкурентов, объясняет начальник управления координации деятельности комплекса экономической политики и развития Москвы Михаил Прядильников. Согласно рейтингу PriceWaterhouseCoopers, где Москва по итогам 2011 года заняла 21-е место из 26, столица уступает другим городам по качеству среды (здравоохранение, безопасность, качество институтов). "Для властей города это важный показатель. При этом экономический потенциал Москвы оценивается иностранными экспертами как один из самых высоких", - добавляет г-н Прядильников.

По мнению аналитика "ТКБ Капитал" Сергея Карыхалина, основными проблемами России является "защита прав собственности, коррупция, частое и непредсказуемое изменение законодательства, слабо развитая финансовая система, низколиквидный фондовый рынок". Его слова подтверждаются результатами одного из рейтингов. Так, согласно индексу восприятия коррупции Transparency International, Москва заняла 143-е место из 183.

"Инвесторы боятся рисков, по которым невозможно получить гарантии. Безусловно, принятие закона о государственно-частном партнерстве было бы существенным продвижением с точки зрения защиты интересов инвесторов", - добавляет руководитель практики по предоставлению услуг правительственным и общественным организациям PWC Russia Екатерина Шапочка. По ее словам, сейчас для России значимы те рейтинги, на которые ориентируются инвесторы и мировое финансовое сообщество, - это The Global Financial Centers Index Z/Yen, Xinhua-Dow Jones IFC Development Index, The Banker газеты Financial Times.

Чиновники хотят улучшить инвестклимат таким образом, чтобы максимально повлиять на рейтинги.

# Коммерсант

Первая Полоса

## "ОТКРЫТИЕ" КЛАДУТ В БАНК

9 августа 2012

Коммерсант

ФК покупает большую долю Номос-банка

Крупнейшая за последние годы сделка на российском банковском рынке может состояться уже в ближайшие дни. По сведениям "Ъ", блокирующий пакет в Номос-банке более чем за 10 млрд руб. продает чешская PPF Group. Большую его часть -- почти 20% акций -- покупает ФК "Открытие". Сделка будет закрыта в ближайшее время. По мнению экспертов, эта сделка может стать первым этапом более масштабного проекта по объединению Номос-банка и банковского бизнеса ФК "Открытие".

Вопрос о приобретении финансовой корпорацией "Открытие" акций Номос-банка был вынесен на вчерашнее заседание совета директоров корпорации, рассказали источники "Ъ", знакомые с деталями будущей сделки. ФК покупает 19,9% акций Номос-банка, указывает один из собеседников "Ъ", и заплатит за них 12,8 млрд руб. Сделка, по его словам, будет закрыта в конце августа -- на этот срок, по договоренности между сторонами, приходится крайний срок оплаты акций. Сами акции могут быть переданы покупателю раньше -- по словам источников "Ъ", "буквально на днях". Продавцом акций Номос-банка, по сведениям "Ъ", выступает один из его акционеров -- PPF Group. "Чехи продают весь свой пакет в Номос-банке -- 26,5% акций",-- отмечает другой источник "Ъ". По словам одного из собеседников "Ъ", покупателем оставшихся 6,6% акций Номос-банка (из продаваемого PPF Group пакета) выступают один из совладельцев Polymetal (так же, как и Номос-банк, входит в группу ИСТ) Александр Мамут и бывший вице-президент Altimo Олег Малис.

В Номос-банке подтвердили информацию о новых совладельцах. "Мы приветствуем вхождение в капитал банка новых акционеров,-- заявил "Ъ" президент--предправления Номос-банка Дмитрий Соколов.-- Стратегия банка не претерпит изменений". ВФК "Открытие" также подтвердили покупку 19,9% акций Номос-банка. "Мы рады, что становимся акционером одного из наиболее успешных российских банков, который стабильно показывает хорошие результаты и имеет перспективную стратегию развития",-- сообщил "Ъ" первый зампред правления ФК "Открытие" Дмитрий Ромаев. От более подробных комментариев в Номос-банке и ФК "Открытие" отказались. Связаться с официальным представителем PPF вчера не удалось, он не отвечал по мобильному телефону.

Таким образом, PPF Group обнулит свою долю участия в капитале Номос-банка, а ФК "Открытие" станет его новым крупным акционером. Впрочем, финансироваться сделка, судя по всему, будет не только самой финансовой корпорацией. "Несмотря на достаточно большой объем активов (более 200 млрд руб.), свободных денег в таком объеме у ФК нет,-- указывает источник "Ъ", знакомый с бизнесом корпорации.-- Скорее всего, средства будут привлечены со стороны, например, по сделке репо". По сведениям "Ъ", часть средств на сделку может дать кипрская компания Kisentia Investments Ltd, за которой, по словам собеседников "Ъ", стоит основной собственник ФК "Открытие" Вадим Беляев. Во всяком случае, вопрос о заключении договора займа с этой компанией также должен был обсуждаться вчера советом директоров ФК "Открытие". Кроме того, по данным "Ъ", половина акций Номос-банка, приобретенных корпорацией у PPF, согласно договоренностям сторон, будет впоследствии заложена господину Беляеву. Связаться с ним вчера не удалось: на звонок по мобильному телефону он не ответил.

Такая непростая структура сделки могла понадобиться для того, чтобы развести интересы

акционеров ФК "Открытие" в сделке с Номос-банком, считают некоторые собеседники "Ъ". "В корпорации за инвестиционно-банковский бизнес традиционно отвечает Вадим Беляев, второй акционер -- Борис Минц -- отвечает за девелоперские проекты, поскольку сделка с покупкой акций Номос-банка инвестиционно-финансовая, логично, чтобы риски господина Минца в ней были ограничены, что и позволяет сделать такая структура финансирования сделки",-- рассуждает источник "Ъ", близкий к ФК "Открытие".

При этом сумму сделки по покупке акций Номос-банка опрошенные "Ъ" аналитики сочли заниженной. "Цифра в 12,8 млрд руб. за 19,9% акций Номос-банка несколько разочаровала: такая цена означает, что сделка проходит с коэффициентом 0,86 к капиталу Номос-банка, рассчитанному на конец этого года по нашей модели, то есть с дисконтом в 12% к его рыночной оценке,-- говорит аналитик Merrill Lynch Bank of America Ольга Веселов.-- Сейчас акции Номос-банка торгуются с коэффициентом 0,98 к капиталу". При этом, учитывая, что убытков у Номос-банка ни наш прогноз, ни общий консенсус-прогноз аналитиков не предусматривает, к концу года капитал банка скорее даже увеличится, а сам банк демонстрирует хорошие темпы роста и высокую рентабельность капитала -- 17,7%, отмечает она. Учитывая все это, столь невысокий коэффициент, с которым проходит сделка, скорее всего означает, что в ней есть не известные нам дополнительные параметры, заключает она.

"PPF давно хотели выйти из капитала Номос-банка, считая, по разным соображениям, что смогут более эффективно использовать эти средства в других бизнесах",-- говорят источники "Ъ". По словам одного из них, полученные средства могут быть вложены в другие активы, в том числе и группы ИСТ, в частности, небанковские. Опыт партнерства с ИСТ в небанковском бизнесе у PPF уже есть: в компании Polymetal International 20,86% принадлежат Петру Келлнеру из PPF Group. Не исключено, что дисконт по сделке с акциями Номос-банка предусматривает определенные выгоды для PPF при дальнейшем инвестировании выведенных из "Номоса" средств, считают эксперты.

Сделку с продажей доли PPF в Номос-банке можно рассматривать "как развод давних бизнес-партнеров по Номос-банку", указывает источник, близкий к одному из акционеров группы ИСТ. По его словам, необходимость раздела бизнеса с PPF обсуждалась уже давно: акционеры ИСТ никак не могли договориться с чешскими партнерами по дальнейшей стратегии развития банка. "В частности, они блокировали сделку по покупке банка "Открытие" (создан на базе банков, санированных ФК "Открытие" и входит состав корпорации,-- "Ъ" ),-- отмечает собеседник "Ъ". После выхода PPF препятствий для ее проведения не останется. Таким образом, нынешняя сделка, скорее всего, первый этап более глобальной истории по объединению бизнеса Номос-банка с ФК "Открытие", согласен другой источник "Ъ", знакомый с ходом переговоров.

По его мнению, логичным развитием ситуации выглядел бы следующий вариант. После закрытия этой сделки Номос-банк начнет постепенно выкупать акции банка "Открытие", который, таким образом, со временем сможет вернуть средства, потраченные на покупку акций Номос-банка, и компенсировать грядущие уже в сентябре затраты на выкуп доли в банке "Открытие" у Агентства по страхованию вкладов за 7,5 млрд руб. "Если простая покупка у PPF 19,9% акций Номос-банка корпорацией "Открытие" вызывает улыбку -- это как слон и моська,-- то в схеме с последующим приобретением Номос-банком банка "Открытие" смысл более очевиден,-- рассуждает собеседник "Ъ".-- Номос-банк сможет увеличить банковский бизнес и нормально управлять им, в то время как ФК "Открытие" получит мощного партнера и избавится от головной боли по поводу того, что делать с разросшимся бизнесом банка "Открытие", требующим все большего финансирования". Подобного рода многоходовые комбинации -- в стиле господина Беляева, заключает он.

Светлана Дементьева, Денис Скоробогатько, Елена Киселева

# БИЗНЕС

**Коммерсант**®

Коммерсант, Москва, 9 августа 2012

## **ВНЕШЭКОНОМБАНК ВЕДЕТ ПЕРЕГОВОРЫ СО СТРУКТУРАМИ ДС ДЕВЕЛОПМЕНТ МАКСИМА БЛАЖКО И ДМИТРИЯ ЗЕЛЕНОВА ОБ УРЕГУЛИРОВАНИИ СПОРА НА 4,687 МЛРД РУБ.**

Эти средства бизнесмены получили в 2007 году в виде кредита в Связь-банке. Но права требования по этому займу перешли ВЭБу, который занимался санацией Связь-банка. В суде представитель бизнесменов, основавших группу "Дон-Строй", заявил о том, что теперь у компании будет новое название - ЗАО "Ассоль". Бизнес господ Блажко и Зеленова по строительству жилья из-за долгов отошел ВТБ, который сейчас контролирует ЗАО "Дон-Строй Инвест".

08/08/2012 11:42:00

## **ВНЕШЭКОНОМБАНК ВЕДЕТ ПЕРЕГОВОРЫ С "ДОН-СТРОЕМ" ПО СПОРУ НА 4,7 МЛРД РУБ - СУД**

МОСКВА, 8 авг - РИА Новости. Внешэкономбанк ведет переговоры с крупной девелоперской компанией ЗАО "Дон-Строй" о мирном урегулировании спора на 4,687 миллиарда рублей, сообщил РАПСИ арбитражного суда Москвы.

В ходе предварительных слушаний компания "Дон-Строй" подала ходатайство об отложении слушаний для заключения мирового соглашения по данному спору. Ходатайство было поддержано истцом. Однако суд отклонил просьбу сторон и назначил основные слушания по делу на 3 сентября. Кроме того, компания "Дон-Строй" сообщила об изменении названия на ЗАО "Ассоль".

Соответчиками в иске указаны еще две структуры "Дон-Строя" - ООО "Солинг" и ООО "Комплекс-строй". Комментариями сторон РАПСИ пока не располагает.

Как следует из материалов арбитражных дел, Связь-банк в декабре 2007 года открыл ООО "Солинг" кредитную линию с лимитом 115,5 миллиона долларов сроком на 5 лет под 10% годовых. Позже в связи с финансовым кризисом ставка дважды повышалась - до 15%. Поручителями заемщика выступили ЗАО "Дон-Строй" и ООО "Комплекс-строй". В 2011 году права требования по договору кредитной линии перешли к Внешэкономбанку, который осуществлял санацию Связь-банка.

Внешэкономбанк и "Дон-Строй" вели несколько судебных разбирательств, вытекающих из данного кредитного договора. Так, банк в марте 2012 года постановлением кассационного суда взыскал солидарно с ЗАО "Дон-Строй", ООО "Солинг" и ООО "Комплекс-строй" просроченные проценты за пользование кредитом в размере около 36 миллионов рублей. Это решение 2 июля одобрил Высший арбитражный суд РФ, отказавшийся пересматривать дело.

Внешэкономбанк также пытался обратиться взыскание на заложенные по договору кредитной линии доли в структурах "Дон-Строя" - ООО "Комплекс-строй" и ООО "Строй-комплекс", - которым принадлежит земельный участок в 5-м Донском проезде, предназначенный для строительства многофункционального комплекса площадью более 400 тысяч квадратных метров, включающего офисные здания и апартаменты, высотой от 55 до 140 метров (МФК "Донской"). Однако арбитраж Москвы в январе 2012 года отклонил иск банка, поскольку ответчики погасили задолженность до окончания судебного разбирательства.

Группа компаний "Дон-Строй" начала свою деятельность на московском рынке недвижимости в 1994 году. Во время финансового кризиса 2008 года блок жилой недвижимости группы был передан компании "Дон-Строй Инвест" в результате реструктуризации кредитов, ранее предоставленных группой банка ВТБ. Сегодня "Дон-Строй Инвест" является одним из крупнейших московских девелоперов и в партнерстве с банком ВТБ реализует проекты в высших сегментах рынка жилья - "бизнес", "премиум" и "де люкс", занимая в этих сегментах, по собственным оценкам, около 15% рынка.

По итогам 2011 года, выручка ЗАО "Дон-Строй Инвест" составила 10,407 миллиарда рублей, в 2012 году компания собирается увеличить ее более чем на 24% - до 12,983 миллиарда рублей. В прошлом году девелопер ввел в строй 606,6 тысячи квадратных метров. У бывших владельцев группы "Дон-Строй" Максима Блажко и Дмитрия Зеленова осталась компания "ДС Девелопмент", а вместе с ней проекты по строительству коммерческой недвижимости, в частности МФК "Донской".

РОССИЯ-ВЭБ-"ДОН-СТРОЙ"-СУД

08.08.2012 11:13:04 MSK

### **СУД НАЗНАЧИЛ ОСНОВНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ИСКУ ВЭБА К "ДОН-СТРОЮ" НА 3 СЕНТЯБРЯ**

Москва. 8 августа. ИНТЕРФАКС-АФИ - Арбитражный суд Москвы назначил основные слушания по иску Внешэкономбанка (ВЭБ) к "Дон-строю" на 3 сентября, сообщили журналистам в суде.

"Ответчик заявил ходатайство об отложении (слушаний - прим. ИФ-АФИ) в связи с переговорами о мировом соглашении, истец его поддержал. Однако суд это ходатайство отклонил и назначил основные слушания на 3 сентября", - сказал представитель суда.

Ранее сообщалось, что ВЭБ подал иск в Арбитражный суд Москвы к ЗАО "Дон-строй", ООО "Солинг" и ООО "Комплекс-строй" на сумму 4 млрд 687,5 млн рублей.

Иск касается задолженности девелопера перед банком по кредитному договору, пояснили в суде.

Служба финансово-экономической информации

Коммерсант, Москва, 9 августа 2012

**ТРАКТОРНЫЙ СОЮЗ**

Автор: ЕГОР ПОПОВ

Производители сельхозтехники из России и Белоруссии могут объединить активы Концерн "Тракторные заводы" (КТЗ) может объединить свои активы по производству сельхозтехники с белорусскими "Гомсельмашем" и Минским тракторным заводом (МТЗ). Правда, сами белорусы хотят объединить "Гомсельмаш" с "Ростсельмашем", но там эти предложения "всерьез не воспринимают". По мнению аналитиков, альянс с белорусскими производителями нужнее всего КТЗ, долг которого превышает 50 млрд руб.

КТЗ предложил Минпромторгу "рассмотреть возможность" создания "совместной российско-белорусской компании" по производству сельхозтехники "путем консолидации профильных активов концерна" с белорусскими Минским тракторным заводом и "Гомсельмашем" (производит в основном комбайны). Об этом говорится в письме вице-президента КТЗ Натальи Парта соевой (копия есть у "Ъ"), направленном в ответ на запрос департамента автомобильной промышленности и сельскохозяйственного машиностроения министерства.

В письме подчеркивается "высокая степень заинтересованности" концерна в создании совместной компании, поскольку в структуре КТЗ есть саранский завод САРЭКС, который "уже специализируется на производстве из машинокомплектов МТЗ тракторной техники". Кроме того, в КТЗ считают, что появление совместной компании позволит "оперативно урегулировать ситуацию", связанную с "демпингом рынка" со стороны "товаропроводящей сети МТЗ", а также расширить модельный ряд комбайнов КТЗ "за счет технологических решений" "Гомсельмаша". В письме подчеркивается, что МТЗ и "Гомсельмаш" уже занимают "значительную долю" российского рынка (84% и 29% соответственно по итогам прошлого года).

"Идея создания совместной российско-белорусской компании по производству сельхозтехники обсуждалась в ходе встречи Дмитрия Медведева и Александра Лукашенко в июле, вполне логично, что Минпромторг направил запросы об этом "Ростсельмашу" и КТЗ", - рассказывает источник "Ъ" в отрасли. Однако белорусское правительство говорило об альянсе "Ростсельмаша" и "Гомсельмаша". Первый вице-премьер Белоруссии Владимир Семашко говорил, что "идея зеркальна проекту объединения МАЗа и КамАЗа - деньгами не пахнет, идет речь о холдинговой компании, передаче ей пакета акций". Источник "Ъ" в "Ростсельмаше" отметил, что предложения белорусской стороны в компании "всерьез не воспринимают".

В "Гомсельмаше" "Ъ" сообщили, что "на уровне правительств России и Белоруссии обсуждается именно возможность объединения с "Ростсельмашем"; о перспективах альянса с активами КТЗ на предприятии не знают. Источник, близкий к заводу, пояснил "Ъ", что такой вариант "Гомсельмашу" неинтересен, поскольку основной актив КТЗ по производству комбайнов - Красноярский завод комбайнов - находится в сложном финансовом положении.

"Совместная российско-белорусская компания в первую очередь может быть нужна самому КТЗ, дальнейшая стратегия которого сейчас определяется", - считает один из собеседников "Ъ" в отрасли. 100% акций концерна находятся в собственности ВЭБа - банк получил их в 2010 году под кредит 15 млрд руб. По данным источников "Ъ", на конец прошлого года общий долг концерна составлял около 57 млрд руб. Сейчас концерном управляет менеджмент во главе с бывшим основным владельцем КТЗ Михаилом Болотиним. Вопрос о выборе нового менеджмента поднимался прошлой весной и вновь стал активно обсуждаться этим летом (см. "Ъ" от 17 июля). Интерес к КТЗ проявляют государственный "Уралвагонзавод" и "Русские машины" Олега Дерипаски, но им нужны железнодорожные, военные и дорожно-строительные производства КТЗ.

"Сегмент сельхозтехники КТЗ встроить куда-либо сложнее всего, поэтому передать эти активы в совместную российско-белорусскую компанию интересно - как для нынешнего менеджмента, чтобы улучшить финансовую ситуацию в концерне, так и для ВЭБа", - считает директор ассоциации "Росагромаш" Евгений Корчевой. Он отмечает, что САРЭКС до смены гендиректора "Росагролизинга" в 2010 году был эксклюзивным дистрибутором нескольких моделей МТЗ в России, однако "затем лишился этого эксклюзива", после чего "финансовое положение предприятия ухудшилось". При этом, отмечает господин Корчевой, "Гомсельмаш" "в последние годы фактически забрал долю Красноярского завода комбайнов на российском рынке". Он добавляет, что "Ростсельмашу" объединение с белорусскими предприятиями действительно "неинтересно", поскольку модельный ряд российского предприятия аналогичен таковому у "Гомсельмаша", а мощностей "Ростсельмаша" хватит для того, чтобы поставлять свою технику на внутренний рынок и в страны Таможенного союза.



Новости Сибирь

## ПРЕВЫШЕНИЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ОПАСНЫХ ВЕЩЕСТВ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕНО В СТОКАХ БАЙКАЛЬСКОГО ЦБК

8 августа 2012

18:27

РИА Новости

ИРКУТСК, 8 авг - РИА Новости. Значительное превышение концентрации опасных химических соединений вновь зафиксировано в стоках Байкальского ЦБК, попадающих в озеро Байкал, сообщил РИА Новости в среду и.о. руководителя Западно-Байкальской природоохранной прокуратуры Антон Швецов.

Надзорное ведомство проверяло БЦБК в течение первого полугодия 2012 года, привлекая к проверке специалистов Росприроднадзора. Согласно взятым пробам, концентрации загрязняющих веществ в сточных водах комбината, попадающих в Байкал, в несколько раз превысили нормы (по 18 ингредиентам из 26 возможных). В частности, по хлоридам - в 26-33 раза, по фенолам - в 1,2 раза, по взвешенным веществам - в 3,3-5 раз, по сульфатам - в 24-25 раз, формальдегиду - в 2,4-6 раз. Это, как пояснил Швецов, является нарушением Водного кодекса РФ и закона "Об охране озера Байкал".

"Мы вынесли постановления о возбуждении пяти административных дел в отношении ОАО "БЦБК" и внешнего управляющего предприятия. Материалы направлены в Росприроднадзор и мировой суд", - сказал Швецов.

В прошлом году у БЦБК были также установлены превышения концентраций химических веществ, по некоторым веществам они были даже больше, чем в 2012 году. В 2011 году комбинату были выставлены штрафы, часть которых он выплатил.

Сейчас, по словам Швецова, административные дела возбуждены по статье 8.13 КоАП (нарушение правил охраны водных объектов), которая предусматривает санкции в виде штрафа для юрлиц в размере до 40 тысяч рублей.

Швецов добавил, что еще два дела касаются невнесения платы за негативное воздействие на окружающую среду (санкция - штраф до 100 тысяч рублей). "У Байкальского ЦБК образовалась задолженность с 2008 года за воздействие на окружающую среду в размере 75 миллионов рублей. Есть также долг в 27,5 миллиона рублей за нанесенный вред водному объекту", - пояснил представитель надзорного ведомства.

Сейчас прокуратура готовит иски в суд о взыскании задолженности в рамках гражданского производства.

Как сообщалось ранее, 15 августа истекает срок действия разрешения на водопользование и сброс сточных вод в акваторию Байкала. Персонал уже начал получать уведомления о возможном сокращении начиная с 16 августа 2012 года. Министр природных ресурсов и экологии РФ Сергей Донской сообщал в июле, что будущее БЦБК будет определено правительством России осенью 2012 года, после независимой экспертизы **Внешэкономбанком** и публичных слушаний.

# ИЗВЕСТИЯ

Известия.ru, Москва, 9 августа 2012

## ВЭБ ЗАЙМЕТСЯ КАВКАЗСКОЙ МИНЕРАЛКОЙ И ГРЯЗЬЮ

Автор: Мария Жебит

"Дочка" Внешэкономбанка будет продвигать Кавминводы

В июне полпред президента в Северо-Кавказском федеральном округе Александр Хлопонин заявлял, что к концу года будет подготовлена бизнес-концепция развития Кавказских Минеральных Вод до 2025 года. "Известия" узнали первые подробности развития Кавминвод. Так, ОАО "Корпорация развития Северного Кавказа" (КРСК) хочет построить в регионе новые гостиницы, дороги и продвигать на российском рынке местную минеральную воду и лечебную грязь.

Крупнейший проект КРСК

КРСК, дочерняя компания Внешэкономбанка, намерена восстановить забытую на долгое время группу курортов федерального значения в Ставропольском крае. По заказу КРСК российский офис американской консалтинговой фирмы McKinsey подготовил проект концепции развития региона до 2025 года. На первом этапе, как сообщила КРСК в Минрегион (письмо есть в распоряжении "Известий"), был проведен анализ состояния советских курортов и предложены примерные сценарии его развития на ближайшие 13 лет. В состав Кавказских Минеральных Вод сейчас входят часть Ставропольского края (Минводы, Железноводск, Пятигорск, Ессентуки, Кисловодск, Лермонтов), несколько районов Кабардино-Балкарии и Карачаево-Черкесии.

В ближайшее время концепцию должны согласовать с министерствами и ведомствами и приступить ко второму этапу - конкретным проектам. Как говорится в техническом задании КРСК для McKinsey, планируется восстановить не только курортную инфраструктуру - санатории, гостиницы, лечебно-оздоровительные комплексы, - но и систему добычи и поставки минеральной воды и лечебных грязей. Кроме того, ВЭБу придется вложиться в инженерные коммуникации - водоснабжение, энергетические системы, канализацию, а также в восстановление автодорог и, возможно, аэропорта.

ВЭБ, скорее всего, будет вкладывать не только свои средства. Обычно КРСК является посредником между инициаторами проекта и инвесторами, иногда выступая в качестве участника проекта, предоставляя акционерное финансирование в размере не более 49% от размера капитала оператора проекта. Этот проект обещает стать крупнейшим начинанием КРСК, у которой сейчас в портфеле десяток проектов на 80 млрд рублей.

- В среднесрочной перспективе, с учетом масштаба задач, инвестиции могут составить как минимум сотни миллиардов рублей, - считает аналитик УК "Финам Менеджмент" Максим Клягин. Кавказу будут придавать "лечебный" имидж

Для популяризации восстанавливаемого курорта компания намерена также заказать три маркетинговых плана - по продвижению услуг самих курортов, по формированию сбытовой схемы для путевок и по развитию бренда курортов Кавминвод. При этом КРСК намерена не только создать бренд самого региона как места для лечебного отдыха, но и продвигать марки минеральной воды и целебных грязей. Рекомендации для развития рынка розлива питьевой лечебной, лечебно-столовой и минеральной воды уже разработаны.

Во сколько обошлись услуги McKinsey и сколько будет вложено в рекламные кампании для Кавминвод, в КРСК не пояснили. Научный руководитель Гильдии маркетологов Александр Панкрухин считает, что если компания ограничится созданием эмблемы и слогана для воды и грязи Кавказа, то достаточно и 500 тыс. рублей.

- Если это комплексная программа брендинга, это может быть 3-5 млн рублей, - говорит эксперт. - Кавминводы - регион большой. В Омской области, где администрация заказывала бренд

региона и получила медвежью лапу, было заявлено 12 млн рублей, при проведении тендера цена снизилась до 10 млн рублей. Кампании на отдельные продуктовые линейки могут стоить от 2 млн до 3 млн рублей.

Пару лет назад бренд "Экологически чистая продукция Северного Кавказа" был разработан совместно с Минпромом и Минсельхозом в рамках реализации стратегии развития Северного Кавказа до 2025 года. Конкретных решений по выпуску продукции под логотипами республик округа принято не было, однако Хлопонин также недавно обещал его реанимировать. Представители КРСК сообщили "Известиям", что Хлопонин будет принимать итоговый вариант концепции в сентябре. В июне чиновник говорил, что разрабатываемый проект по Кавминводам будет включен в госпрограмму развития Северного Кавказа или обособится в отдельную госпрограмму. ВЭБ займется кавказской минералкой и грязью

<http://izvestia.ru/news/532479>

Агентство Бизнес Информации (abireg.ru), Воронеж, 8 августа 2012 18:48:00

## В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ В ОЧЕРЕДНОЙ РАЗ ПРИОСТАНОВЛЕН ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА САХАРНОГО КОМБИНАТА КОРНИ

Автор: Валентина БИРЮКОВА

Воронеж. 08.08.2012. Агентство Бизнес Информации (ABIREG.RU) - В Липецкой области в очередной раз приостановлено строительство анонсированного еще в 2006 году сахарного комбината "Корни" (Тербунский район). Причиной стало отсутствие финансирования, сообщили источники в обладминистрации.

Еще в начале 2011 года сообщалось, что финансирование строительства сахарного завода продолжит "Внешэкономбанк", предоставив 6,5 млрд рублей. В Минсельхозе было подписано соответствующее соглашение между инвестором - бизнесменом Николаем Бобиным, кредитной организацией и тогдашним министром сельского хозяйства Еленой Скрынник. Однако до сегодняшнего момента деньги на строительство объекта банк не выделил.

"Документы, необходимые для проведения экспертизы, по данному проекту во Внешэкономбанк не поступали", - объяснили в пресс-службе ВЭБ затягивание процесса выделения средств.

Как сообщает "Коммерсантъ" со ссылкой на господина Бобина, ВЭБ медлит с принятием решения, ожидая вступления России в ВТО и изучая ситуацию на рынке, прогнозируя возможные риски, а без участия госкорпорации проект не сдвинется с места. По словам бизнесмена, на сегодня подготовлены проект и генплан строительства, но строительство самих производственных объектов еще не начиналось. Работы, поясняет господин Бобин, остановлены как минимум до осени текущего года.

Напомним, что строительство сахарного завода "Корни" началось в 2006 году. Он мог стать одним из крупнейших в стране - анонсируемая мощность должна составить 250 тыс. тонн сахара в год. Губернатор Олег Королев заявлял, что новый сахарный завод, построенный по всем современным технологиям, станет "локомотивом развития региона". Однако впоследствии ООО "Атомэнергомонтаж" (Московская область), которая занималась реализацией проекта, приостановило его. Позже к строительству завода проявили интерес сторонние инвесторы. И теперь учредителем ООО "Тербунский сахарный комбинат "Корни" является бизнесмен Николай Бобин (владелец агрохолдинга "Зерос").

Весной 2010 года сообщалось об открытии "Россельхозбанком" кредитной линии на 8 млрд рублей для завершения проекта по строительству завода. Однако в мае 2010 года после ухода Юрия Трушина пост руководителя головной структуры банка занял Дмитрий Патрушев. Впоследствии новый руководитель провел проверку всех выдаваемых кредитов, в связи с чем многие инвестиционные проекты в регионах были заморожены.

<http://www.abireg.ru/?idnews=27368&newscat=23>



Ведомости, Москва, 9 августа 2012

## ДОШЕЛ ДО ТУРЦИИ

Автор: Оксана Гавшина, ВЕДОМОСТИ

Газпромбанк купил долю в турецком газовом трейдере Avrasya Gaz

Газпромбанк купил долю в Avrasya Gaz

Газпромбанк купил долю в турецком газовом трейдере Avrasya Gaz, гарантировав "Газпрому" доступ к конечному потребителю страны

Avrasya Gaz появилась в списке аффилированных лиц Газпромбанка в начале августа, но сделка по ее покупке прошла в середине мая, следует из материалов банка. Цена и размер купленного пакета не раскрываются. Но в январе агентство Bloomberg сообщало со ссылкой на турецкие антимонопольные органы, что "дочка" Газпромбанка Prima Energy Trading подавала ходатайство на покупку 26% в Avrasya Gaz у группы Tahincioglu. Такая доля могла обойтись Газпромбанку в \$23-26 млн, считает аналитик Raiffesensbank Андрей Полищук. Представитель Газпромбанка это не комментирует. Запросы "Ведомостей" в Avrasya Gaz и Tahincioglu остались без ответа.

Avrasya Gaz - один из импортеров российского газа в Турцию: у компании есть действующий контракт с "Газпромом" на 500 млн куб. м в год (до 2021 г. включительно). Avrasya Gaz заинтересована в дополнительных поставках из России, говорила в прошлом году "Ведомостям" помощник управляющего директора компании Седа Короглу. Расширить сотрудничество с независимыми игроками турецкого рынка хотел бы и "Газпром", признавал гендиректор "Газпром экспорта" Александр Медведев.

Турция - второй после Германии потребитель российского газа: в 2011 г. страна закупила у "Газпрома" 25,99 млрд куб. м газа (+44,3% к 2010 г.). Но главный партнер "Газпрома" в этой стране - государственная Botas не раз ставила российскую монополию в затруднительное положение. В прошлом году турецкий госхолдинг пригрозил "Газпрому" отказом от продления контракта на поставку 6 млрд куб. м газа в год, если тот не снизит цены на газ. "Газпром" мог потерять до \$2 млрд выручки. Еще одним козырем Анкары в этих переговорах были разрешения на строительство нового газопровода "Южный поток" (по дну Черного моря в Болгарию и далее двумя маршрутами до Австрии и Италии). Пошел ли "Газпром" на уступки, не известно, но накануне нового, 2012 года оба соглашения (и по поставкам газа, и по строительству трубы) были подписаны.

Участие в капитале Avrasya Gaz не сулит Газпромбанку большой прибыли, считает Полищук: турецкие власти либерализуют газовый рынок страны, число игроков на нем растет, поэтому рентабельность трейдера едва ли превышает 10%. Это скорее стратегический шаг, полагает аналитик: сделка открывает "Газпрому" доступ к конечному потребителю страны и гарантирует рынок сбыта.